

むかわ町営住宅入居請書

私は、むかわ町営住宅に入居するに当たり、むかわ町営住宅管理条例その他の法令を遵守し、私の責めによりむかわ町に損害が生じたときは、その損害について賠償の責めを負います。

年 月 日

入居者 現住所
氏 名

年 月 日生

印

むかわ町長様

<緊急時における連絡先>
連絡先1

名前		生年月日	
住所		携帯番号	
電話番号		入居者との関係	

連絡先2

名前		生年月日	
住所		携帯番号	
電話番号		入居者との関係	

- 備考 1 緊急の際には、上記連絡先の方に連絡する場合があります。
2 家賃を滞納した場合には、上記連絡先の方を通じて、家賃の納付指導を行う場合があります。

- 注1 太枠の部分に記入してください。
2 裏面の守っていただく事項等をご確認ください。

<処理欄>

入居年月日	年 月 日	備	
敷金納入年月日	年 月 日	考	

受付印

<<守っていただく事項等>>

- ・ 町営住宅にはじめに同居した以外の親族の方を同居者としようとするときは、あらかじめ承諾が必要となります。
- ・ 入居者は、毎年、町長に前年の収入を申告していただきます。申告を怠ったり、収入の報告を拒否したときは、近傍の同種の住宅の家賃がかかります。
- ・ 月々の家賃は、収入に応じ毎年度変わります。この家賃は、当月分をその月の末日までに納めなければなりません。
- ・ 月々の家賃は、災害にあったときや、病気にかかったとき、収入が減ったときなどに、減額、免除又は徴収の猶予をすることができます。この場合は、申請が必要です。
- ・ 町営住宅の修繕にかかる費用は軽微な修繕などを除いて町が行いますが、入居している方の責めにより修繕が必要になった場合は、入居している方の負担になります。
- ・ 町営住宅の使用にあたっては、必要な注意を払い、住宅を正常な状態において維持してください。
- ・ 町営住宅は、転貸してはいけません。また、住居以外の用途に使用したり、模様替えや増築をしようとするときは、あらかじめ承認が必要です。
- ・ 町営住宅は、住宅を壊すときや建て替えるときなどに、法令に従って住宅の明渡しを求めることがあります。この場合は、申出があれば他の町営住宅や建て替えた住宅に入居することができます。
- ・ 家賃を3月以上滞納したとき、町営住宅などを故意に壊す行為をしたとき等には、町営住宅を直ちに退去するように請求することがあります。
- ・ 町営住宅では、町長が必要と認めるときや、町営住宅の明渡しをしようとするときに、職員や管理人などが住宅の検査をすることがあります。この場合は、検査にご協力ください。
- ・ このほか、むかわ町営住宅管理条例その他の法令を守り良好な住生活を維持するよう努めてください。

念 書

むかわ町営住宅の入居許可を得ましたが、入居に際し下記事項について遵守することを約し、後日のため本書を差し入れます。

なお、違反行為によって住宅の明渡し請求を受けたときは、速やかに明渡すことを誓います。

記

- 1 団地内の環境を乱して他に著しい迷惑を及ぼす行為をしないこと。
- 2 団地内に無断で4トン以上のトラックの乗り入れ保管をしないこと。
- 3 自動車の保管台数は1台とすること。（許可申請必要）又、会社及び個人事業主所有の自動車を保管しないこと。
- 4 犬、猫等他人に迷惑をおよぼす恐れのある動物は飼育しないこと。
- 5 町営住宅入居後、ただちに住所移転の手続をすること。

令和 年 月 日

住 所

氏 名

㊞

むかわ町長 竹 中 喜 之 様

むかわ町営住宅入居届

1 団地名 団地
2 住宅番号 棟号 (年度建設)
3 構造
4 室構成
5 家賃 月額 円
6 入居予定年月日 令和 年 月 日
令和 年 月 日
入居者氏名 ㊞

むかわ町長 様

《処理欄》

(確 認 月 日 等)

1 入居届 令和 年 月 日
2 請書 令和 年 月 日
3 念書 令和 年 月 日
4 敷金納付 令和 年 月 日 (領収書の写し添付)
5 カギ引渡し月日 令和 年 月 日
6 家賃調定 令和 年 月 日
7 町営住宅入居者の心得 令和 年 月 日