

第5期第26回むかわ町農業委員会総会議事録

1.開催日時 平成29年8月25日(金) 午前10時00分から午前10時30分

2.開催場所 むかわ町産業会館 第3会議室

3.出席委員 ○(25名)

4.欠席委員 △(0名)

1番	中澤 浩	○	11番	前田 良紀	○	21番	青木 茂美	○
2番	星 力	○	12番	平島 道弘	○	22番	紀藤 文秀	○
3番	佐田 正彦	○	13番	佐々木 保成	○	23番	宮田 広幸	○
4番	石崎 代里子	○	14番	上杉 俊光	○	24番	藤江 政利	○
5番	森山 幸治	○	15番	綱木 信照	○	25番	中島 勝美	○
6番	永田 寿明	○	16番	内海 卓	○			
7番	藤岡 健人	○	17番	柴田 文広	○			
8番	伊藤 正人	○	18番	池本 茂	○			
9番	貞廣 賢治	○	19番	佐々木 諭	○			
10番	土田 泰弘	○	20番	小野寺 眞一	○			

5.議事日程

第1 議事録署名委員の指名

第2 会期の決定

第3 報告第1号 農地法第18条第6項の規定による通知書の受理に関する件

第4 報告第2号 地区委員会の結果に関する件

第5 報告第3号 農地中間管理機構による農用地の買入協議結果に関する件

第6 議案第1号 農地法第3条の規定による許可申請に関する件

第7 議案第2号 農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定による農用地利用集積計画
(案)の決定に関する件

第8 議案第3号 農地移動適正化あっせんに関する件

6.農業委員会事務局職員

本 庁一事務局長 鎌田 晃、主査 大捕 悠生

穂別支局一支局長 為田 雅弘、主査 藤野 真稔

7.会議の概要

事務局長 | 総会の開催にあたり、中島会長から挨拶と引き続き進行をお願いします。

会	長	【会長挨拶】
議	長	本日の出席委員は２５名です。定足数に達しておりますので、ただ今から第５期第２６回むかわ町農業委員会総会を開催いたします。 それでは議事日程に従い進めてまいります。 日程第１「議事録署名委員の指名」ですが、８番・伊藤 正人委員、９番・貞廣 賢治委員の両名を指名したいと思いますのですが、よろしいでしょうか。 （異議なし）
議	長	それでは、両名に決定いたしました。 日程第２「会期の決定」ですが、本日の案件は、報告３件、議案３件の合わせて６件です。従って、会期は本日一日にしたいと思いますが、よろしいでしょうか。 （異議なし）
議	長	異議がないようですので、会期は本日一日と決定いたしました。続いて、諸般の報告ですが、お手元の資料をもって説明に代えさせていただきます。 日程第３ 報告第１号「農地法第１８条第６項の規定による通知書の受理に関する件」を議題といたします。事務局の説明を求めます。
主	査	【報告第１号、朗読及び説明】 １番・２番については、現経営主である●●さんが後継者である●●息子さんへ経営移譲するにあたり解約に至ったものです。 詳細については、議案第１号、第２号でご説明いたします。 ３番については農地保有合理化事業に先立ち、所有権が北海道農業公社になるため解約に至ったものです。以上です。
議	長	事務局の説明が終わりました。報告第１号について、質問意見はありませんか。 （質問、意見なし）
議	長	質問意見がありませんので、報告第１号は承認することに決定いたします。 日程第４ 報告第２号「地区委員会の結果に関する件」を議題といたします。事務局の説明を求めます。
主	査	【報告第２号、朗読及び説明】 【議案読み上げ】 ８月につきましては、議案に記載のとおり、８月１０日に川西地区委員会・川東地区委員会を開催しております。 川西地区においては、利用集積計画の利用権設定１件について審議した結果、適当と判定してございます。また、あっせんの申し出２件について審議した結果、申出内容・

主	査	譲受候補者等いずれも適当と判定してございます。 川東地区においては、あっせんの申し出 1 件について審議した結果、申出内容・譲受候補者等いずれも適当と判定してございます。 なお、あっせんの申し出内容については 4 ページに記載しておりますのでご確認をお願いいたします。以上でございます。
議	長	事務局の説明が終わりました。報告第 2 号について、質問意見はありませんか。 (質問、意見なし)
議	長	質問意見がありませんので、報告第 2 号は承認することに決定いたします。 日程第 5 報告第 3 号「農地中間管理機構による農用地の買入協議結果に関する件」を議題といたします。事務局の説明を求めます。
主	査	【報告第 3 号、朗読及び説明】 先月の総会でご決定いただきました買入協議の結果についてご報告申し上げます。 なお、買入協議結果については、6 ページに添付していますので、ご確認をお願いいたします。以上でございます。
議	長	事務局の説明が終わりました。報告第 3 号について、質問意見はありませんか。 (質問、意見なし)
議	長	質問意見がありませんので、報告第 3 号は承認することに決定いたします。 日程第 6 議案第 1 号「農地法第 3 条の規定による許可申請に関する件」を議題といたします。事務局より議案の説明をお願いいたします。
主	査	【議案第 1 号、朗読及び説明】 8 ページになります。 1 番・2 番とも、報告第 1 号で触れましたが、現経営主である●●さんが息子の●●さんへ経営移譲をするため、1 番の●●さん所有農地、2 番の●●さんの祖父である●●さんの所有農地を、それぞれ贈与により所有権を移転するものです。 以上 2 件、いずれの農地につきましても、事務局と農業委員が現地調査を行い、周辺の農地の利用状況を確認しており、別添の調査書のとおり、農地法第 3 条第 2 項各号に該当しないため、許可要件のすべてを満たしていると考えます。 9 ページから 12 ページまで図面、調査書を添付しておりますので、ご確認のうえ、ご審議ご決定くださいますようお願いいたします。以上です。
議	長	ただ今の説明に関連して、地区担当委員の方から現地調査の結果ならびに補足説明をお願いします。
2 1	番	1 番・2 番について現地を確認してきましたので、報告します。

21	番	●●さんの経営移譲の案件ですが、●●さんは、すでに4年ほど●●さんのもとで農業に従事しており、経験は十分です。今後も、現在と同様に水稻・大豆・馬鈴薯などを作付していく予定であり、適正に耕作されるとともに、周辺農地への影響はないものと判断いたします。以上です。
議	長	ありがとうございました。これより審議に入ります。説明に対する質問意見はありませんか。 (質問、意見なし)
議	長	質問意見がありませんので、議案第1号は、原案のとおり決定することにご異議ありませんか。 (異議なし)
議	長	ご異議がないようですので、議案第1号は原案どおり決定いたします。 日程第7 議案第2号「農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定による農用地利用集積計画（案）の決定に関する件」を議題といたします。事務局より議案の説明をお願いいたします。
主	査	【議案第2号、所有権移転関係、朗読及び説明】 14ページから、所有権移転1件です。 こちらについては、報告第3号でご報告申し上げた買入協議に伴う所有権移転となっております。 16ページから利用権設定1件です 【議案第2号、利用権設定関係、朗読及び説明】 こちらは、報告第1号、議案第1号にて●●さんの経営移譲に関する異動についてご審議等いただいているところですが、●●さんの農地については●●さんが利用権を設定し耕作をしてきたところですが、後継者の●●さんへ同内容にて利用権を設定するものであり、契約期間についても残期間となっております。 以上、所有権移転1件1筆、利用権設定1件2筆でございますが、この計画要請の内容は、経営面積・従事日数など農業経営基盤強化促進法第18条第3項の各要件を満たしていると考えます。 所有権移転関係は15ページに、利用権設定関係は17ページにそれぞれ図面を添付しておりますのでご確認のうえ、ご審議ご決定くださいますようお願いいたします。以上です。
議	長	事務局の説明が終わりました。説明に対する質問意見はありませんか。 (質問、意見なし)
議	長	質問意見がありませんので、議案第2号は、原案のとおり決定することにご異議あり

議	長	ませんか。 (異議なし)
議	長	ご異議がないようですので、議案第2号は原案どおり決定いたします。 日程第8 議案第3号「農地適正化あっせんに関する件」を議題といたします。 なお、本案件中、●●委員が譲受適格者となっているため議事参加ができませんが、質問などを行わないことを条件に退席しないでこのまま審議を続けることとしてよろしいかと諮りいたします。ご異議ありませんか。 (異議なし)
議	長	異議がないようですので、このまま審議に入ります。事務局より議案の説明をお願いいたします。
主	査	【議案第3号、朗読及び説明】 19ページになります。 以上、3件について、20ページから22ページにそれぞれ図面を添付してございますので、ご確認のうえ、ご審議ご決定くださいますようよろしくお願いいたします。
議	長	事務局の説明が終わりました。説明に対する質問意見はありませんか。 (質問、意見なし)
議	長	質問意見がありませんので、議案第3号は、原案のとおり決定することにご異議ありませんか。 (異議なし)
議	長	ご異議がないようですので、議案第3号は原案どおり決定いたします。 以上をもちまして本日の総会に提案された案件の審議が全て終了いたしましたので、閉会といたします。大変お疲れ様でした。なお、次回の第27回の総会の開催日は、9月25日に召集いたしますので、よろしくお願いいたします。