

社会資本総合整備計画

平成27年3月31日

計画の名称	1 北海道（第4期）地域住宅計画		
計画の期間	平成27年度 ～ 平成29年度（3年間）	交付対象	北海道、札幌市、江別市、千歳市、恵庭市、北広島市、石狩市、当別町、新篠津村、函館市、北斗市、松前町、福島町、知内町、木古内町、七飯町、鹿部町、森町、八雲町、長万部町、江差町、上ノ国町、厚沢部町、乙部町、奥尻町、今金町、せたな町、小樽市、島牧村、寿都町、黒松内町、蘭越町、ニセコ町、真狩村、留寿都村、喜茂別町、京極町、倶知安町、共和町、岩内町、泊村、積丹町、古平町、仁木町、赤井川村、夕張市、岩見沢市、美唄市、芦別市、赤平市、三笠市、滝川市、砂川市、歌志内市、深川市、南幌町、奈井江町、上砂川町、由仁町、長沼町、栗山町、月形町、浦臼町、新十津川町、妹背牛町、秩父別町、雨竜町、北竜町、沼田町、旭川市、士別市、名寄市、富良野市、鷹栖町、東神楽町、当麻町、比布町、愛別町、上川町、東川町、美瑛町、上富良野町、中富良野町、南富良野町、和寒町、剣淵町、下川町、美深町、音威子府村、中川町、幌加内町、留萌市、増毛町、小平町、苫前町、羽幌町、初山別村、遠別町、天塩町、稚内市、猿払村、浜頓別町、中頓別町、枝幸町、豊富町、礼文町、利尻町、利尻富士町、幌延町、北見市、網走市、紋別市、美幌町、津別町、斜里町、清里町、小清水町、訓子府町、置戸町、佐呂間町、遠軽町、湧別町、滝上町、興部町、西興部村、雄武町、大空町、室蘭市、苫小牧市、登別市、伊達市、豊浦町、壮瞥町、白老町、厚真町、洞爺湖町、安平町、むかわ町、日高町、平取町、新冠町、浦河町、様似町、えりも町、新ひだか町、帯広市、音更町、士幌町、上士幌町、鹿追町、新得町、清水町、芽室町、中札内村、更別村、大樹町、広尾町、幕別町、池田町、豊頃町、本別町、足寄町、陸別町、浦幌町、釧路市、釧路町、厚岸町、浜中町、標茶町、弟子屈町、鶴居村、白糠町、根室市、別海町、中標津町、標津町、羅臼町（北海道ほか176市町村）
計画の目標	1．「安全で安心な暮らし」の創造 誰もが安全に安心して暮らすことができる住まい・地域づくりを目指す「安全で安心な暮らし」の創造 2．「北海道らしさ」の創造 北海道の自然特性や社会経済的な課題を踏まえた、北国・北海道らしい住まいづくりを目指す「北海道らしさ」の創造 3．「活力ある住宅関連産業」の創造 道内経済や地域の活性化に寄与する「活力ある住宅関連産業」の創造		
計画の成果目標（定量的指標）			
〔成果目標〕		〔定量的指標〕	
①	公的な支援により居住の安定の確保を図るべき世帯に対する公営住宅の供給の促進	①	公営住宅の供給戸数
②	子どもから高齢者・障がい者まですべての人が安全に安心して暮らせる住まい・環境づくりに関わる成果指標	②	ユニバーサルデザインの視点に立った公営住宅の整備戸数が公営住宅管理戸数に占める割合
③	良質な住宅の供給と既存ストックの活用の推進に関わる成果指標		
④	良好な居住環境の維持向上と住まいづくりによる地域再生に関わる成果指標	④-1	まちなか居住の位置づけとして整備する公営住宅ストック数
		④-2	生活支援施設を併設している公営住宅団地の戸数
		④-3	街なみ環境整備促進区域内において修景整備が行われた建築物等の数
		④-4	除却を推進すべき区域における除却予定の空き家住宅、不良住宅及び空き建築物の棟数
		④-5	活用を推進すべき区域における活用予定の空き家住宅及び空き建築物の棟数
⑤	環境重視型社会の実現に向けた住まいづくりに関わる成果指標	⑤	新たに整備される木造公営住宅における地域材の使用率
⑥	北海道の優位性を生かした産業振興と地域の住生活を支える産業の推進に関わる成果指標		

定量的指標の定義及び算定式										定量的指標の現況値及び目標値			備考
										当初現況値	中間目標値	最終目標値	
①	公営住宅の新規建設・買取り・借上げ等による募集戸数＋既存公営住宅の空家募集戸数＋既存公営住宅の建替等による再入居戸数の合計戸数									26,039戸 〔H23～H25 累計〕	－	60,000戸 〔H23～H29 累計〕	北海道独自指標
②	「北海道公営住宅等安心居住推進方針」に基づき、ユニバーサルデザインの導入が図られた公営住宅の整備戸数の累計が、公営住宅管理戸数に占める割合									4.5% (H25)	－	7.0% (H29)	北海道独自指標
④-1	「中心市街地の活性化に関する法律」に基づき市町村が策定した「中心市街地活性化基本計画」等に位置づけがある市町村営住宅の整備戸数 ＋ 同計画に定める中心市街地の区域内における市町村営住宅の整備戸数 ＋ 市町村が策定する住宅マスタープランその他まちなか居住の方針を定める計画に位置づけがある市町村営住宅の整備戸数									3,986戸 (H25)	－	4,500戸 (H29)	北海道独自指標
④-2	生活支援施設を併設している公営住宅団地の戸数									6,234戸 (H25)	－	6,300戸 (H29)	北海道独自指標
④-3	街なみ環境整備促進区域内において修景整備が行われた建築物等の数									104件 (H26)	－	113件 (H29)	北海道独自指標
④-4	除却を推進すべき区域における除却予定の空き家住宅、不良住宅及び空き建築物の棟数									134棟 (H26)	－	0棟 (H29)	北海道独自指標
④-5	活用を推進すべき区域における活用予定の空き家住宅及び空き建築物の棟数									2棟 (H26)	－	0棟 (H29)	北海道独自指標
⑤	新たに整備される木造公営住宅における地域材の使用率									68.3% (H25) 参考値	－	60.0%以上 (H29)	北海道独自指標
全体事業費		合計 (A＋B＋C)	139,871 百万円	A	124,065 百万円	B	－ 百万円	C	15,806 百万円	効果促進事業費の割合 C／(A＋B＋C)		11.3%	

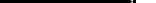
交付対象事業	
--------	--

A 1-2 地域住宅計画に基づく事業（基幹（K）事業）

北海道

番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	要素となる事業名(事業箇所)	事業内容・規模等	事業実施期間 (年度)			全体事業費 (百万円)	備考
								H27	H28	H29		
1-A1-2-1	住宅	一般	北海道	直接	-	公営住宅等整備事業	であえーる駅前団地、(仮)新幹線駅駅前	←	→		8,378	
						公営住宅等ストック総合改善事業	愛国団地、光星第三団地、道内E V改修、	←	→		955	
						公的賃貸住宅家賃低廉化事業	公的賃貸住宅の家賃の低廉化に係る事業	←	→		992	
						住宅地区改良事業等	アイヌ住宅資金等貸付事業	←	→		38	
小計											10,363	

札幌市

1-A1-2-2	住宅	一般	札幌市	直接	-	公営住宅等整備事業	下野幌団地、東雁来団地、月寒団地ほか		6,346	
						公営住宅等ストック総合改善事業	前田公園団地、もみじ台団地ほか		3,204	
						公的賃貸住宅家賃低廉化事業	公的賃貸住宅の家賃の低廉化に係る事業		65	
						住宅地区改良事業等	月寒団地、光星団地		4,141	

石狩振興局

番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	要素となる事業名(事業箇所)	事業内容・規模等	事業実施期間（年度）			全体事業費 (百万円)	備考
								H27	H28	H29		
1-A1-2-3	住宅	一般	江別市	直接	－	公営住宅等整備事業	新栄団地				1,571	
						公営住宅等ストック総合改善事業	弥生団地				16	
						住宅地区改良事業等	弥生団地				98	
1-A1-2-4	住宅	一般	千歳市	直接	－	公営住宅等整備事業	みどり団地				1,553	
1-A1-2-5	住宅	一般	恵庭市	直接		公営住宅等ストック総合改善事業	旭団地、寿第1団地、長寿命化計画見直し				64	
						公的賃貸住宅家賃低廉化事業	公的賃貸住宅の家賃の低廉化に係る事業				46	
1-A1-2-6	住宅	一般	北広島市	直接	－	公営住宅等整備事業	共栄団地				1,398	
						公営住宅等ストック総合改善事業	広島団地				142	
						公的賃貸住宅家賃低廉化事業	公的賃貸住宅の家賃の低廉化に係る事業				256	
1-A1-2-7	住宅	一般	石狩市	直接	－	公営住宅等整備事業	(仮)花川東団地				29	
						公営住宅等ストック総合改善事業	八幡団地、厚田中央団地、望来東団地				97	
						公的賃貸住宅家賃低廉化事業	公的賃貸住宅の家賃の低廉化に係る事業				3	
1-A1-2-8	住宅	一般	当別町	直接	－	公営住宅等ストック総合改善事業	東町団地				15	
1-A1-2-9	住宅	一般	新篠津村	直接	－	公営住宅等整備事業	南団地				135	
								小計			5,423	

渡島総合振興局												
番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	要素となる事業名(事業箇所)	事業内容・規模等	事業実施期間（年度）			全体事業費 （百万円）	備考
								H27	H28	H29		
1-A1-2-10	住宅	一般	函館市	直接	-	公営住宅等整備事業	（仮称）大川団地			↔	54	
						公営住宅等ストック総合改善事業	湯川団地、深堀団地、湯浜団地、旭岡団地	↔	↔	↔	739	
						住宅地区改良事業等	大町地区、弁天地区、日乃出地区、五稜郭地区	↔	↔	↔	229	
1-A1-2-11	住宅	一般	北斗市	直接	-	公営住宅等ストック総合改善事業	久根別団地、中野通団地、富川団地、長寿	↔			106	
						公的賃貸住宅家賃低廉化事業	公的賃貸住宅の家賃の低廉化に係る事業	↔			5	
1-A1-2-12	住宅	一般	松前町	直接	-	公営住宅等整備事業	豊岡第3団地、豊岡第4団地		↔	↔	200	
						公営住宅等ストック総合改善事業	豊岡第4団地			↔	40	
						公的賃貸住宅家賃低廉化事業	公的賃貸住宅の家賃の低廉化に係る事業	↔	↔	↔	200	
1-A1-2-13	住宅	一般	福島町			公営住宅等ストック総合改善事業	丸山団地、美山団地		↔		81	
1-A1-2-14	住宅	一般	知内町	直接	-	公営住宅等整備事業	ヒマワリ団地			↔	80	
						公営住宅等ストック総合改善事業	アカシア団地、紅葉団地、しおさい団地	↔	↔	↔	35	
1-A1-2-15	住宅	一般	木古内町	直接	-	公営住宅等ストック総合改善事業	いさりび団地	↔			5	
						公的賃貸住宅家賃低廉化事業	公的賃貸住宅の家賃の低廉化に係る事業	↔			6	
1-A1-2-16	住宅	一般	七飯町	直接	-	公営住宅等ストック総合改善事業	冬トピア団地	↔	↔	↔	546	
						公的賃貸住宅家賃低廉化事業	公的賃貸住宅の家賃の低廉化に係る事業	↔	↔	↔	137	
1-A1-2-17	住宅	一般	鹿部町	直接	-	公的賃貸住宅家賃低廉化事業	公的賃貸住宅の家賃の低廉化に係る事業	↔	↔	↔	81	
1-A1-2-18	住宅	一般	森町	直接	-	公営住宅等ストック総合改善事業	みどりヶ丘団地、ニューアカシア団地、鳥崎団地、	↔	↔	↔	119	
1-A1-2-19	住宅	一般	八雲町	直接	-	公営住宅等整備事業	出雲町A団地	↔	↔	↔	516	
						公営住宅等ストック総合改善事業	宮園町団地、出雲町B団地、三杉町団地、	↔	↔	↔	122	
小計											3,301	
檜山振興局												
番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	要素となる事業名(事業箇所)	事業内容・規模等	事業実施期間（年度）			全体事業費 （百万円）	備考
								H27	H28	H29		
1-A1-2-21	住宅	一般	江差町	直接	-	公営住宅等整備事業	円山第3団地		↔	↔	90	
						公営住宅等ストック総合改善事業	南が丘第2団地、南が丘第1団地	↔	↔	↔	60	
						公的賃貸住宅家賃低廉化事業	公的賃貸住宅の家賃の低廉化に係る事業	↔	↔	↔	1	
1-A1-2-22	住宅	一般	上ノ国町	直接	-	公営住宅等ストック総合改善事業	中央区団地、湯ノ岱団地	↔	↔	↔	200	
1-A1-2-23	住宅	一般	厚沢部町	直接	-	公営住宅等整備事業	緑町B団地、高見団地	↔		↔	170	
1-A1-2-24	住宅	一般	乙部町	直接	-	公営住宅等整備事業	ふれあい通り緑町団地、緑町団地	↔	↔	↔	196	
						公的賃貸住宅家賃低廉化事業	公的賃貸住宅の家賃の低廉化に係る事業	↔	↔	↔	5	
1-A1-2-25	住宅	一般	奥尻町	直接	-	公営住宅等整備事業	たかのす団地	↔	↔	↔	100	
1-A1-2-26	住宅	一般	今金町	直接	-	公営住宅等ストック総合改善事業	長寿命化計画見直し	↔			4	

1-A1-2-27	住宅	一般	せたな町	直接	-	公営住宅等ストック総合改善事業	長寿命化計画見直し	↔			4	
小計											830	
後志総合振興局												
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	要素となる事業名(事業箇所)	事業内容・規模等	事業実施期間(年度)			全体事業費 (百万円)	備考
								H27	H28	H29		
1-A1-2-28	住宅	一般	小樽市	直接	-	公営住宅等整備事業	若竹住宅3号棟		↔		421	
						公営住宅等ストック総合改善事業	緑B住宅、最上A住宅、祝津住宅	↔	↔		754	
						住宅地区改良事業等	最上A住宅改良	↔	↔		185	
1-A1-2-29	住宅	一般	島牧村	直接	-	公営住宅等ストック総合改善事業	本目団地		↔	↔	9	
1-A1-2-30	住宅	一般	寿都町	直接	-	公営住宅等ストック総合改善事業	新栄団地、陣屋団地	↔	↔		122	
						公的賃貸住宅家賃低廉化事業	公的賃貸住宅の家賃の低廉化に係る事業	↔	↔		38	
						住宅地区改良事業等(空き家再生等推進事業)	除却事業タイプ、活用事業タイプ	↔	↔		204	
				間接	民間	住宅地区改良事業等(空き家再生等推進事業)	除却事業タイプ	↔	↔		2	
1-A1-2-31	住宅	一般	黒松内町	直接	-	公営住宅等整備事業	朱太団地	↔	↔		501	
						公営住宅等ストック総合改善事業	旭団地、黒松内団地	↔	↔		150	
						公的賃貸住宅家賃低廉化事業	公的賃貸住宅の家賃の低廉化に係る事業	↔	↔		189	
1-A1-2-32	住宅	一般	蘭越町	直接	-	公的賃貸住宅家賃低廉化事業	公的賃貸住宅の家賃の低廉化に係る事業	↔			17	
1-A1-2-33	住宅	一般	ニセコ町	直接	-	公営住宅等整備事業	新規団地		↔	↔	220	
						公営住宅等ストック総合改善事業	富士見団地、綺羅団地、新有島団地	↔	↔		166	
1-A1-2-34	住宅	一般	真狩村	直接	-	公営住宅等整備事業	真狩団地、錦団地	↔	↔		660	
						公営住宅等ストック総合改善事業	長寿命化計画見直し	↔			2	
						公的賃貸住宅家賃低廉化事業	公的賃貸住宅の家賃の低廉化に係る事業		↔	↔	1	
1-A1-2-35	住宅	一般	留寿都村	直接	-	公営住宅等整備事業	新町団地	↔	↔		182	
						公営住宅等ストック総合改善事業	新町団地	↔	↔		60	
1-A1-2-36	住宅	一般	喜茂別町	直接	-	公営住宅等ストック総合改善事業	緑町団地、喜茂別団地	↔	↔		57	
1-A1-2-37	住宅	一般	京極町	直接	-	公営住宅等整備事業	東団地、望羊団地、南京極団地	↔	↔		800	
						公営住宅等ストック総合改善事業	新京極団地、旭団地、京極団地	↔	↔		140	
						公的賃貸住宅家賃低廉化事業	公的賃貸住宅の家賃の低廉化に係る事業	↔	↔		90	
1-A1-2-38	住宅	一般	倶知安町	直接	-	公営住宅等ストック総合改善事業	羊蹄団地、ノースパークタウン	↔	↔		685	
1-A1-2-39	住宅	一般	共和町	直接	-	公営住宅等整備事業	梨野舞納団地、幌似団地、小沢団地	↔	↔		652	
						公営住宅等ストック総合改善事業	幌似団地	↔	↔		62	
						公的賃貸住宅家賃低廉化事業	公的賃貸住宅の家賃の低廉化に係る事業	↔	↔		36	
1-A1-2-40	住宅	一般	岩内町	直接	-	公営住宅等ストック総合改善事業	相生2号棟団地、野束1号棟団地、東山団地	↔	↔		169	
						住宅地区改良事業等(空き家再生等推進事業)	除却事業タイプ	↔	↔		109	

1-A1-2-41	住宅	一般	泊村	直接	-	公営住宅等整備事業	盃団地				89		
						公営住宅等ストック総合改善事業	長寿命化計画見直し、照岸団地				27		
						地域優良賃貸住宅整備事業	盃団地				109		
1-A1-2-42	住宅	一般	積丹町	直接	-	公営住宅等整備事業	多茂木団地					100	
						公営住宅等ストック総合改善事業	美国団地					35	
1-A1-2-43	住宅	一般	古平町	直接	-	公営住宅等整備事業	清川団地				355		
						公営住宅等ストック総合改善事業	栄団地				32		
						公的賃貸住宅家賃低廉化事業	公的賃貸住宅の家賃の低廉化に係る事業					3	
1-A1-2-44	住宅	一般	仁木町	直接	-	公的賃貸住宅家賃低廉化事業	公的賃貸住宅の家賃の低廉化に係る事業				76		
1-A1-2-45	住宅	一般	赤井川村	直接	-	公営住宅等整備事業	赤井川団地、都団地				573		
											小計	8,082	
空知総合振興局													
番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	要素となる事業名(事業箇所)	事業内容・規模等	事業実施期間（年度）			全体事業費 (百万円)	備考	
								H27	H28	H29			
1-A1-2-46	住宅	一般	夕張市	直接	-	公営住宅等ストック総合改善事業	平和K61団地、63紅葉団地外、長寿命化計画				291		
						公的賃貸住宅家賃低廉化事業	公的賃貸住宅の家賃の低廉化に係る事業				141		
				間接	民間	住宅地区改良事業等	(仮称) 新宮前団地				1,528		
						住宅地区改良事業等（空き家再生等推進事業）	除却事業タイプ				6		
1-A1-2-47	住宅	一般	岩見沢市	直接	-	公営住宅等整備事業	北5条団地、栗沢栄団地、2条団地、志文団地				1,564		
						公営住宅等ストック総合改善事業	美園団地 北栄団地 弥生ヶ丘団地				126		
						公的賃貸住宅家賃低廉化事業	公的賃貸住宅の家賃の低廉化に係る事業				224		
1-A1-2-48	住宅	一般	美唄市	直接	-	公営住宅等整備事業	いなほ団地					30	
						公営住宅等ストック総合改善事業	長寿命化計画策定、東明恵愛団地、美の里				70		
1-A1-2-49	住宅	一般	芦別市	直接	-	公営住宅等ストック総合改善事業	ひばり第二団地、あかつき団地、ライラック				66		
						公的賃貸住宅家賃低廉化事業	公的賃貸住宅の家賃の低廉化に係る事業				6		
1-A1-2-50	住宅	一般	赤平市	直接	-	公営住宅等整備事業	茂尻第一団地、吉野団地				217		
						公営住宅等ストック総合改善事業	青葉団地、桜木団地、元町東団地、新光西				134		
						住宅地区改良事業等	福栄地区				400		
1-A1-2-51	住宅	一般	三笠市	直接	-	公営住宅等整備事業	榊町団地				1,515		
						公営住宅等ストック総合改善事業	宮本町団地、美園町団地				46		
						公的賃貸住宅家賃低廉化事業	公的賃貸住宅の家賃の低廉化に係る事業				134		
						住宅地区改良事業等	常盤町団地・住吉町団地・緑町団地				264		
1-A1-2-52	住宅	一般	滝川市	直接	-	公営住宅等整備事業	東町団地、緑町団地				764		
						公営住宅等ストック総合改善事業	滝の川団地、一の坂団地				183		
						公的賃貸住宅家賃低廉化事業	公的賃貸住宅の家賃の低廉化に係る事業				85		

1-A1-2-53	住宅	一般	砂川市	直接	-	公営住宅等ストック総合改善事業	寺町団地、宮川中央団地、東町団地		119	
						公的賃貸住宅家賃低廉化事業	公的賃貸住宅の家賃の低廉化に係る事業		68	
						住宅地区改良事業等	宮川地区		116	
1-A1-2-54	住宅	一般	歌志内市	直接	-	公営住宅等ストック総合改善事業	長寿命化計画策定		3	
						住宅地区改良事業等	歌神地区、文珠しらかば地区、神威神楽岡		110	
						住宅地区改良事業等（空き家再生等推進事業）	除却事業タイプ		33	
1-A1-2-55	住宅	一般	深川市	直接	-	公営住宅等整備事業	稲穂団地、あけぼの団地		649	
						公営住宅等ストック総合改善事業	緑町西団地、幸町団地		95	
1-A1-2-56	住宅	一般	南幌町	直接	-	公営住宅等ストック総合改善事業	栄町団地		66	
1-A1-2-57	住宅	一般	奈井江町	直接	-	公営住宅等ストック総合改善事業	宮村団地、桜ヶ丘団地		14	
1-A1-2-58	住宅	一般	由仁町	直接	-	公営住宅等整備事業	北栄団地、あけぼの団地、わかば団地、し		360	
						公営住宅等ストック総合改善事業	古川団地		12	
						公的賃貸住宅家賃低廉化事業	公的賃貸住宅の家賃の低廉化に係る事業		59	
1-A1-2-59	住宅	一般	長沼町	直接	-	公営住宅等整備事業	錦町北団地		550	
						公的賃貸住宅家賃低廉化事業	公的賃貸住宅の家賃の低廉化に係る事業		140	
1-A1-2-60	住宅	一般	栗山町	直接	-	公営住宅等整備事業	どうえい団地、曙団地		777	
						公営住宅等ストック総合改善事業	中里団地、継立団地		12	
						公的賃貸住宅家賃低廉化事業	公的賃貸住宅の家賃の低廉化に係る事業		300	
1-A1-2-61	住宅	一般	月形町	直接	-	公営住宅等ストック総合改善事業	長寿命化計画策定		2	
1-A1-2-62	住宅	一般	浦臼町	直接	-	公営住宅等整備事業	鶴沼第2団地、ひばり団地		356	
						公営住宅等ストック総合改善事業	中央団地		32	
						公的賃貸住宅家賃低廉化事業	公的賃貸住宅の家賃の低廉化に係る事業		45	
1-A1-2-63	住宅	一般	新十津川町	直接	-	公営住宅等ストック総合改善事業	トップ団地		70	
				間接	民間	住宅地区改良事業等（空き家再生等推進事業）	除却事業タイプ		3	
1-A1-2-64	住宅	一般	妹背牛町	直接	-	公営住宅等整備事業	北斗団地、稲穂団地		560	
						公的賃貸住宅家賃低廉化事業	公的賃貸住宅の家賃の低廉化に係る事業		12	
1-A1-2-65	住宅	一般	秩父別町	直接	-	公営住宅等ストック総合改善事業	中央西C団地、中央西A団地		19	
						地域優良賃貸住宅整備事業	中央西B団地		34	
1-A1-2-66	住宅	一般	雨竜町	直接	-	公的賃貸住宅家賃低廉化事業	公的賃貸住宅の家賃の低廉化に係る事業		10	
1-A1-2-67	住宅	一般	北竜町	直接	-	公営住宅等整備事業	あおい団地、桜岡団地		293	
						公営住宅等ストック総合改善事業	和中央団地、和本町団地、いちい団地		67	
						公的賃貸住宅家賃低廉化事業	公的賃貸住宅の家賃の低廉化に係る事業		81	
1-A1-2-68	住宅	一般	沼田町	直接	-	公営住宅等整備事業	名称未定団地		240	
						公営住宅等整備事業	名称未定団地		64	
小計									13,164	

上川総合振興局												
番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	要素となる事業名(事業箇所)	事業内容・規模等	事業実施期間 (年度)			全体事業費 (百万円)	備考
								H27	H28	H29		
1-A1-2-69	住宅	一般	旭川市	直接	-	公営住宅等整備事業	北彩都団地、第2豊岡団地	←	←	→	3,086	
						公営住宅等ストック総合改善事業	忠和団地、第3東光団地、春光2区団地、春	←	←	→	817	
						公的賃貸住宅家賃低廉化事業	公的賃貸住宅の家賃の低廉化に係る事業	←	←	→	77	
						住宅地区改良事業等	春光6区団地(改良)	←→			67	
				間接	民間	住宅地区改良事業等 (空き家再生等推進事業)	除却事業タイプ	←	←	→	5	
1-A1-2-70	住宅	一般	士別市	直接	-	公営住宅等整備事業	つくも団地、西栄団地	←	←	→	642	
						公営住宅等ストック総合改善事業	市内各団地	←	←	→	150	
1-A1-2-71	住宅	一般	名寄市	直接	-	公営住宅等整備事業	北斗団地	←	←	→	957	
						公営住宅等ストック総合改善事業	新北斗団地、風舞団地、長寿命化計画	←	←	→	688	
						公的賃貸住宅家賃低廉化事業	公的賃貸住宅の家賃の低廉化に係る事業	←	←	→	192	
1-A1-2-72	住宅	一般	富良野市	直接	-	公営住宅等整備事業	北麻町団地	←	←	→	620	
						公営住宅等ストック総合改善事業	緑町団地、北の峰南団地	←	←	→	57	
						住宅地区改良事業等 (空き家再生等推進事業)	除却事業タイプ	←→			14	
1-A1-2-73	住宅	一般	鷹栖町	直接	-	公営住宅等整備事業	そよかぜ団地	←	←	→	186	
						公営住宅等ストック総合改善事業	つつじ団地、しらかば団地、メロディー団	←	←	→	145	
1-A1-2-74	住宅	一般	東神楽町	直接	-	公営住宅等整備事業	新町団地	←	←	→	240	
						公営住宅等ストック総合改善事業	東聖団地 さくら町団地	←	←	→	149	
						公的賃貸住宅家賃低廉化事業	公的賃貸住宅の家賃の低廉化に係る事業	←	←	→	29	
1-A1-2-75	住宅	一般	当麻町	直接	-	公営住宅等整備事業	(仮称)木工所跡団地		←→		200	
						公営住宅等ストック総合改善事業	当麻団地	←	←	→	150	
						公的賃貸住宅家賃低廉化事業	公的賃貸住宅の家賃の低廉化に係る事業	←	←	→	112	
1-A1-2-76	住宅	一般	比布町	直接	-	公営住宅等整備事業	西町駅前団地、くるみ団地	←	←	→	742	
						公営住宅等ストック総合改善事業	ふれあい団地	←→			11	
						公的賃貸住宅家賃低廉化事業	公的賃貸住宅の家賃の低廉化に係る事業	←	←	→	9	
1-A1-2-77	住宅	一般	愛別町	直接	-	公営住宅等整備事業	金富団地	←	←	→	224	
						公営住宅等ストック総合改善事業	金富団地、愛山団地	←	←	→	46	
1-A1-2-78	住宅	一般	上川町	直接	-	公営住宅等ストック総合改善事業	旭町団地		←	→	32	
						公的賃貸住宅家賃低廉化事業	公的賃貸住宅の家賃の低廉化に係る事業	←	←	→	21	
1-A1-2-79	住宅	一般	東川町	直接	-	公営住宅等整備事業	南町1丁目団地	←	←	→	225	
						公営住宅等ストック総合改善事業	北団地、南団地	←	←	→	233	
						公的賃貸住宅家賃低廉化事業	公的賃貸住宅の家賃の低廉化に係る事業	←	←	→	36	

1-A1-2-80	住宅	一般	美瑛町	直接	-	公営住宅等整備事業	北町団地			388	
						公営住宅等ストック総合改善事業	東町第2団地、東町団地、美馬牛団地			91	
						住宅地区改良事業等（空き家再生等推進事業）	除却事業タイプ、活用事業タイプ			5	
1-A1-2-81	住宅	一般	上富良野町	直接	-	公営住宅等整備事業	泉町南団地			1,161	
						公営住宅等ストック総合改善事業	扇町団地			66	
1-A1-2-82	住宅	一般	中富良野町	直接	-	公営住宅等整備事業	弘北団地			342	
						公営住宅等ストック総合改善事業	日の出団地、中央団地			20	
1-A1-2-83	住宅	一般	南富良野町	直接	-	公営住宅等整備事業	幾寅東団地			255	
1-A1-2-84	住宅	一般	和寒町	直接	-	公営住宅等整備事業	若草団地			805	
						地域優良賃貸住宅整備事業	東町団地			273	
1-A1-2-85	住宅	一般	剣淵町	直接	-	公営住宅等ストック総合改善事業	平波団地、仲町南団地、西原団地			78	
						公的賃貸住宅家賃低廉化事業	公的賃貸住宅の家賃の低廉化に係る事業			36	
1-A1-2-86	住宅	一般	下川町	直接	-	公営住宅等ストック総合改善事業	錦町団地、末広団地、長寿命化計画策定			109	
						公的賃貸住宅家賃低廉化事業	公的賃貸住宅の家賃の低廉化に係る事業			9	
1-A1-2-87	住宅	一般	美深町	直接	-	公営住宅等ストック総合改善事業	つくし団地			60	
1-A1-2-88	住宅	一般	音威子府村	直接	-	公営住宅等整備事業	北星団地			64	
						公営住宅等ストック総合改善事業	本線団地			222	
						公的賃貸住宅家賃低廉化事業	公的賃貸住宅の家賃の低廉化に係る事業			34	
1-A1-2-89	住宅	一般	中川町	直接	-	公営住宅等ストック総合改善事業	北団地			15	
1-A1-2-90	住宅	一般	幌加内町	直接	-	公営住宅等整備事業	わかば団地、アオサギ団地、(仮)幌加内団			498	
				間接	民間	住宅地区改良事業等（空き家再生等推進事業）	除却事業タイプ			8	

留萌振興局

番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	要素となる事業名(事業箇所)	事業内容・規模等	事業実施期間（年度）			全体事業費 （百万円）	備考
								H27	H28	H29		
1-A1-2-91	住宅	一般	留萌市	直接	-	公営住宅等ストック総合改善事業	沖見町団地 他4団地	←		→	432	
1-A1-2-92	住宅	一般	増毛町	直接	-	公営住宅等整備事業	南暑寒2丁目団地		←	→	19	
						公営住宅等ストック総合改善事業	南暑寒5丁目団地、暑寒共栄団地、阿分団地、	←		→	48	
1-A1-2-93	住宅	一般	小平町	直接	-	公営住宅等ストック総合改善事業	新興団地、温寧団地		←	→	10	
				間接	民間	住宅地区改良事業等（空き家再生等推進事業）	除却事業タイプ	←		→	10	
1-A1-2-94	住宅	一般	苫前町	直接	-	公営住宅等ストック総合改善事業	東団地、天竜団地、川添団地、南団地、北	←		→	210	
1-A1-2-95	住宅	一般	羽幌町	直接	-	公営住宅等整備事業	幸町団地	←		→	252	
						公的賃貸住宅家賃低廉化事業	公的賃貸住宅の家賃の低廉化に係る事業	←		→	23	
1-A1-2-96	住宅	一般	初山別村	直接	-	公営住宅等整備事業	川北台団地		←	→	82	
						公営住宅等ストック総合改善事業	朝日台第1団地、有明台団地	←		→	38	

1-A1-2-97	住宅	一般	遠別町	直接	-	公営住宅等整備事業	本町団地、港団地				295	
						公営住宅等ストック総合改善事業	幸和団地、あかしや団地				60	
						公的賃貸住宅家賃低廉化事業	公的賃貸住宅の家賃の低廉化に係る事業				5	
1-A1-2-98	住宅	一般	天塩町	直接	-	公営住宅等整備事業	10丁目団地				126	
小計											1,610	
宗谷総合振興局												
番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	要素となる事業名(事業箇所)	事業内容・規模等	事業実施期間（年度）			全体事業費 （百万円）	備考
								H27	H28	H29		
1-A1-2-99	住宅	一般	稚内市	直接	-	公営住宅等ストック総合改善事業	富士見団地、恵比須団地、緑ヶ丘団地、末				342	
				間接	民間	住宅地区改良事業等（空き家再生等推進事業）	除却事業タイプ				2	
1-A1-2-100	住宅	一般	猿払村	直接	-	地域優良賃貸住宅整備事業	新鬼志別団地				216	
						公営住宅等ストック総合改善事業	苗畑団地				30	
1-A1-2-101	住宅	一般	浜頓別町	直接	-	公営住宅等整備事業	日の出団地				172	
						公営住宅等ストック総合改善事業	白鳥団地				43	
						公的賃貸住宅家賃低廉化事業	公的賃貸住宅の家賃の低廉化に係る事業				39	
1-A1-2-102	住宅	一般	中頓別町	直接	-	公営住宅等整備事業	あかね団地				20	
						公営住宅等ストック総合改善事業	ひまわり団地、すみれ団地、西団地				27	
				間接	民間	住宅地区改良事業等（空き家再生等推進事業）	除却事業タイプ、活用事業タイプ				17	
1-A1-2-103	住宅	一般	枝幸町	直接	-	公営住宅等整備事業	新港団地、北栄団地				106	
						公営住宅等ストック総合改善事業	北幸第2団地、港団地、光南団地				63	
1-A1-2-104	住宅	一般	豊富町	直接	-	公営住宅等整備事業	富士見団地				365	
1-A1-2-105	住宅	一般	礼文町	直接	-	公営住宅等ストック総合改善事業	長寿命化計画見直し、富士見団地、元地団				93	
1-A1-2-106	住宅	一般	利尻町	直接	-	公営住宅等ストック総合改善事業	泉団地、富士見団地、神居団地、新湊団地				50	
				間接	民間	住宅地区改良事業等（空き家再生等推進事業）	除却事業タイプ				3	
1-A1-2-107	住宅	一般	利尻富士町	直接	-	公営住宅等整備事業	富士見団地				86	
						公営住宅等ストック総合改善事業	富士野団地、第二清川団地、第2見晴ヶ丘				229	
						公的賃貸住宅家賃低廉化事業	公的賃貸住宅の家賃の低廉化に係る事業				4	
小計											1,915	
オホーツク総合振興局												
番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	要素となる事業名(事業箇所)	事業内容・規模等	事業実施期間（年度）			全体事業費 （百万円）	備考
								H27	H28	H29		
1-A1-2-108	住宅	一般	北見市	直接	-	公営住宅等整備事業	高栄団地、親交団地、末広団地 他				4,100	
						公営住宅等ストック総合改善事業	花月1号団地、南町団地、上町団地 他				974	

1-A1-2-109	住宅	一般	網走市	直接	-	公営住宅等整備事業	つくしヶ丘第2団地	←	→	1,647	
						公営住宅等ストック総合改善事業	橋北団地		←	→	44
1-A1-2-110	住宅	一般	紋別市	直接	-	公営住宅等整備事業	旭丘団地	←	→	1,187	
						公営住宅等ストック総合改善事業	せせらぎ団地	←	→	50	
						公的賃貸住宅家賃低廉化事業	公的賃貸住宅の家賃の低廉化に係る事業	←	→	63	
						住宅地区改良事業等（空き家再生等推進事業）	除却事業タイプ		←	→	8
				間接	民間	住宅地区改良事業等（空き家再生等推進事業）	除却事業タイプ	←	→	30	
1-A1-2-111	住宅	一般	美幌町	直接	-	公的賃貸住宅家賃低廉化事業	公的賃貸住宅の家賃の低廉化に係る事業	←	→	106	
1-A1-2-112	住宅	一般	津別町	直接	-	公営住宅等整備事業	まちなか団地、西町団地、本岐団地	←	→	333	
						公営住宅等ストック総合改善事業	豊永団地	←	→	15	
						地域優良賃貸住宅整備事業	西町団地		←	→	120
						公的賃貸住宅家賃低廉化事業	公的賃貸住宅の家賃の低廉化に係る事業	←	→	93	
						住宅地区改良事業等（空き家再生等推進事業）	除却事業タイプ、活用事業タイプ	←	→	12	
				間接	民間	住宅地区改良事業等（空き家再生等推進事業）	除却事業タイプ	←	→	12	
1-A1-2-113	住宅	一般	斜里町	直接	-	公営住宅等整備事業	新光北団地	←	→	770	
						公営住宅等ストック総合改善事業	光陽南団地、ウトロ高原団地、新望岳団地	←	→	220	
						公的賃貸住宅家賃低廉化事業	公的賃貸住宅の家賃の低廉化に係る事業	←	→	12	
1-A1-2-114	住宅	一般	清里町	直接	-	公営住宅等整備事業	ひまわり団地、さつつる団地		←	→	40
						公営住宅等ストック総合改善事業	さくらんぼ団地、上斜里団地、札進団地等	←	→	75	
						地域優良賃貸住宅整備事業	ひまわり団地	←	→	120	
						公的賃貸住宅家賃低廉化事業	公的賃貸住宅の家賃の低廉化に係る事業	←	→	27	
1-A1-2-115	住宅	一般	小清水町	直接	-	公営住宅等整備事業	まちなか団地、桜ヶ丘団地		←	→	182
1-A1-2-116	住宅	一般	訓子府町	直接	-	公営住宅等整備事業	末広団地、幸栄団地	←	→	125	
						公営住宅等ストック総合改善事業	末広団地、穂波団地	←	→	51	
1-A1-2-117	住宅	一般	置戸町	直接	-	公営住宅等整備事業	まちなか団地	←	→	123	
						公営住宅等ストック総合改善事業	川向団地		←	→	23
1-A1-2-118	住宅	一般	佐呂間町	直接	-	公営住宅等整備事業	浜佐呂間第2団地		←	→	76
						公営住宅等ストック総合改善事業	西富団地	←	→	133	
1-A1-2-119	住宅	一般	遠軽町	直接	-	公営住宅等整備事業	ふくろ団地、栄行団地、やまなみ団地、あ	←	→	1,726	
						公営住宅等ストック総合改善事業	学校通団地、山の手団地	←	→	245	
						公的賃貸住宅家賃低廉化事業	公的賃貸住宅の家賃の低廉化に係る事業	←	→	6	
1-A1-2-120	住宅	一般	湧別町	直接	-	公営住宅等整備事業	すみれ団地、リラ団地、芭露団地、登栄床	←	→	740	
				間接	民間	住宅地区改良事業等（空き家再生等推進事業）	除却事業タイプ	←	→	15	

1-A1-2-121	住宅	一般	滝上町	直接	-	公営住宅等整備事業	幸和団地				213	
						公営住宅等ストック総合改善事業	幸永団地				34	
				間接	民間	住宅地区改良事業等（空き家再生等推進事業）	除却事業タイプ				67	
住宅地区改良事業等（空き家再生等推進事業）	除却事業タイプ					12						
1-A1-2-122	住宅	一般	興部町	直接	-	公営住宅等整備事業	元町団地				6	
						公営住宅等ストック総合改善事業	沙留団地				57	
1-A1-2-123	住宅	一般	西興部村	直接	-	公営住宅等整備事業	西興部第2団地				64	
						公営住宅等ストック総合改善事業	西興部第3団地、西興部第4団地、上興部第3				96	
1-A1-2-124	住宅	一般	雄武町	直接	-	公営住宅等整備事業	新日の出団地、潮見団地				382	
						公営住宅等ストック総合改善事業	旭日団地				22	
1-A1-2-125	住宅	一般	大空町	直接	-	公営住宅等整備事業	中央さくら団地				198	
						公営住宅等ストック総合改善事業	しらかば団地、北二すみれ団地				23	
小計											14,677	

胆振総合振興局

番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	要素となる事業名(事業箇所)	事業内容・規模等	事業実施期間（年度）			全体事業費（百万円）	備考
								H27	H28	H29		
1-A1-2-126	住宅	一般	室蘭市	直接	-	公営住宅等整備事業	東町たいわ団地	←		→	3,873	
						公営住宅等ストック総合改善事業	白鳥台K団地、白鳥台L団地	←		→	203	
						公的賃貸住宅家賃低廉化事業	公的賃貸住宅の家賃の低廉化に係る事業	←		→	632	
1-A1-2-127	住宅	一般	苫小牧市	直接	-	公営住宅等整備事業	日新団地	←			1,067	
						公営住宅等ストック総合改善事業	大成団地、山手団地、東開団地、日新団地	←			677	
						公的賃貸住宅家賃低廉化事業	公的賃貸住宅の家賃の低廉化に係る事業	←			21	
1-A1-2-128	住宅	一般	登別市	直接	-	公営住宅等整備事業	千代の台団地	←		→	1,217	
						公営住宅等ストック総合改善事業	柏木団地、登別温泉団地、見晴団地	←		→	127	
1-A1-2-129	住宅	一般	伊達市	直接	-	住宅地区改良事業等	旭町地区	←		→	159	
1-A1-2-130	住宅	一般	豊浦町	直接	-	公営住宅等ストック総合改善事業	朝日台団地、はまなす団地、ㇿり団地、浜町	←		→	189	
						地域優良賃貸住宅整備事業	（仮称）そよかぜ団地		←	→	195	
						公的賃貸住宅家賃低廉化事業	公的賃貸住宅の家賃の低廉化に係る事業	←		→	186	
1-A1-2-131	住宅	一般	壮瞥町	直接	-	公営住宅等整備事業	仲洞爺団地		←	→	95	
						公営住宅等ストック総合改善事業	壮瞥温泉団地、建部B団地、星野団地		←	→	128	
						公的賃貸住宅家賃低廉化事業	公的賃貸住宅の家賃の低廉化に係る事業	←		→	3	
1-A1-2-132	住宅	一般	白老町	直接	-	公営住宅等ストック総合改善事業	美園団地、竹っこ団地	←		→	70	
						公的賃貸住宅家賃低廉化事業	公的賃貸住宅の家賃の低廉化に係る事業	←		→	23	

十勝総合振興局												
番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	要素となる事業名(事業箇所)	事業内容・規模等	事業実施期間（年度）			全体事業費 （百万円）	備考
								H27	H28	H29		
1-A1-2-144	住宅	一般	帯広市	直接	－	公営住宅等整備事業	大空団地				760	
						公営住宅等ストック総合改善事業	大空団地、柏林台団地、川西団地、緑ヶ丘団地				703	
				間接	民間	地域優良賃貸住宅整備事業	子育て・高齢者				99	
						直接	－	公的賃貸住宅家賃低廉化事業	公的賃貸住宅の家賃の低廉化に係る事業			
1-A1-2-145	住宅	一般	音更町	直接	－	公営住宅等整備事業	梢団地、柳町団地				280	
						公的賃貸住宅家賃低廉化事業	公的賃貸住宅の家賃の低廉化に係る事業				261	
1-A1-2-146	住宅	一般	土幌町	直接	－	公営住宅等整備事業	若葉団地、南百戸団地、睦団地				314	
1-A1-2-147	住宅	一般	上土幌町	直接	－	公営住宅等整備事業	西団地				7	
1-A1-2-148	住宅	一般	鹿追町	直接	－	公営住宅等整備事業	白樺団地				5	
						公営住宅等ストック総合改善事業	瓜幕西団地、年輪の村団地				28	
						公的賃貸住宅家賃低廉化事業	公的賃貸住宅の家賃の低廉化に係る事業				50	
1-A1-2-149	住宅	一般	新得町	直接	－	公営住宅等整備事業	新進団地、北進団地				402	
						公営住宅等ストック総合改善事業	新生団地、東進団地、柏町団地、清流団地				90	
						公的賃貸住宅家賃低廉化事業	公的賃貸住宅の家賃の低廉化に係る事業				43	
1-A1-2-150	住宅	一般	清水町	直接	－	公営住宅等整備事業	清和団地				225	
						公的賃貸住宅家賃低廉化事業	公的賃貸住宅の家賃の低廉化に係る事業				93	
1-A1-2-151	住宅	一般	芽室町	直接	－	公営住宅等ストック総合改善事業	高岩団地、西町団地、長寿命化計画見直し				83	
1-A1-2-152	住宅	一般	中札内村	直接	－	公営住宅等整備事業	あけぼの団地				98	
						公営住宅等ストック総合改善事業	泉団地、上札内東団地、すずらん団地 他				140	
						公的賃貸住宅家賃低廉化事業	公的賃貸住宅の家賃の低廉化に係る事業				42	
1-A1-2-153	住宅	一般	更別村	直接	－	公営住宅等整備事業	若葉団地、曙団地				380	
						公営住宅等ストック総合改善事業	新栄団地、曙団地				100	
						公的賃貸住宅家賃低廉化事業	公的賃貸住宅の家賃の低廉化に係る事業				6	
1-A1-2-154	住宅	一般	大樹町	直接	－	公営住宅等整備事業	川南第2団地、鏡町第2団地				580	
						公営住宅等ストック総合改善事業	石坂団地、松並団地				15	
						住宅地区改良事業等（空き家再生等推進事業）	活用事業タイプ				143	
1-A1-2-155	住宅	一般	広尾町	直接	－	公営住宅等整備事業	錦町団地				556	
						公営住宅等ストック総合改善事業	栄町団地				34	
						公的賃貸住宅家賃低廉化事業	公的賃貸住宅の家賃の低廉化に係る事業				16	
1-A1-2-156	住宅	一般	幕別町	直接	－	公営住宅等整備事業	春日東団地				337	
						公営住宅等ストック総合改善事業	寿町団地、新緑町南団地、桂町1・2団地、				32	

1-A1-2-157	住宅	一般	池田町	直接	-	公営住宅等整備事業	まちなか団地		121	
						公営住宅等ストック総合改善事業	緑苑団地、10丁目団地、9丁目団地		98	
1-A1-2-158	住宅	一般	豊頃町	直接	-	公営住宅等整備事業	パートナータウン団地、大津寿町団地		144	
						公営住宅等ストック総合改善事業	茂岩末広町団地、ドリームタウン団地		29	
						地域優良賃貸住宅整備事業	茂岩栄町団地		228	
				間接	民間	住宅地区改良事業等（空き家再生等推進事業）	除却事業タイプ		2	
1-A1-2-159	住宅	一般	本別町	直接	-	公営住宅等整備事業	栄町団地		109	
						公営住宅等ストック総合改善事業	新町団地		8	
1-A1-2-160	住宅	一般	足寄町	直接	-	公営住宅等整備事業	はるにれ団地		538	
						公営住宅等ストック総合改善事業	下愛冠団地		38	
						公的賃貸住宅家賃低廉化事業	公的賃貸住宅の家賃の低廉化に係る事業		5	
1-A1-2-161	住宅	一般	陸別町	直接	-	公営住宅等整備事業	新町団地		202	
						公営住宅等ストック総合改善事業	緑町団地、第1若葉団地		30	
1-A1-2-162	住宅	一般	浦幌町	直接	-	公営住宅等整備事業	南町団地、東山町団地、		173	
						公営住宅等ストック総合改善事業	美園団地、十勝太団地、厚内団地、長寿命		41	
小計									7,706	

釧路総合振興局

番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	要素となる事業名(事業箇所)	事業内容・規模等	事業実施期間（年度）			全体事業費 （百万円）	備考
								H27	H28	H29		
1-A1-2-163	住宅	一般	釧路市	直接	-	公営住宅等整備事業	川北団地、鳥取南団地、北町団地ほか	←	→		2,692	
						公営住宅等ストック総合改善事業	武佐団地、柏木団地、駒場団地ほか	←	→		2,745	
						公的賃貸住宅家賃低廉化事業	公的賃貸住宅の家賃の低廉化に係る事業	←	→		51	
						住宅地区改良事業等	興津団地、柏木団地ほか	←	→		1,501	
						住宅地区改良事業等（空き家再生等推進事業）	除却事業タイプ	←	→		59	
1-A1-2-164	住宅	一般	釧路町	直接	-	公営住宅等ストック総合改善事業	清水沢団地、睦団地	←	→		171	
						住宅地区改良事業等（空き家再生等推進事業）	除却事業タイプ	←	→		20	
1-A1-2-165	住宅	一般	厚岸町	直接	-	公営住宅等整備事業	(仮称)松葉地区まちなか団地		←	→	95	
						公営住宅等ストック総合改善事業	奔渡団地	←	→		40	
1-A1-2-166	住宅	一般	浜中町	直接	-	公営住宅等整備事業	霧多布団地	←	→		250	
						公営住宅等ストック総合改善事業	霧多布G団地		←	→	400	
						公的賃貸住宅家賃低廉化事業	公的賃貸住宅の家賃の低廉化に係る事業	←	→		10	
1-A1-2-167	住宅	一般	標茶町	直接	-	公営住宅等整備事業	磯分内団地、桜南団地	←	→		580	
						公的賃貸住宅家賃低廉化事業	公的賃貸住宅の家賃の低廉化に係る事業	←	→		57	
						住宅地区改良事業等	川上団地		←	→	60	

A 2 街なみ環境整備事業

番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	要素となる事業名(事業箇所)	事業内容・規模等	事業実施期間(年度)			全体事業費 (百万円)	備考
								H27	H28	H29		
1-A2-1	住宅	一般	松前町	直/間	-	松前町街なみ環境整備事業(本町中央部地区)	案内看板設置	↔			1	
1-A2-2	住宅	一般	利尻富士町	直/間	-	利尻富士町街なみ環境整備事業(駕泊市街地地区)	看板・表札、街路打整備、駐車公園の整備	↔	↔	↔	416	
1-A2-3	住宅	一般	豊浦町	直/間	-	豊浦町街なみ環境整備事業(本町地区)	住宅の修景、電柱美化装、街灯整備	↔	↔	↔	18	
合計											435	
基幹事業 合計											124,065	

B 関連社会資本整備事業

番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	要素となる事業名(事業箇所)	事業内容・規模等	事業実施期間(年度)			全体事業費 (百万円)	備考
								H27	H28	H29		
関連社会資本整備事業 合計											0	
番号	一体的に実施することにより期待される効果											備考

C 效果促進事業

[illegible]

番号	一体的に実施することにより期待される効果	備考
1-C-1	公営住宅等整備事業と一体的に団地内駐車場を整備することにより、住宅セーフティネットの充実等を実現する。	
1-C-2	公営住宅等の建替等に伴う移転費等を助成することにより、公営住宅等整備事業等を推進する。	
1-C-3	地域の住宅事情の把握、課題整理等のための調査、公営住宅等に関連して実施する調査、設計及び住宅政策に関する計画の策定等を行うことにより、地域における住宅施策を推進する。	
1-C-4	公営住宅等の移転建替や用途廃止等により不要となった公営住宅等や公営住宅等の整備のため支障となる工作物等を除却することにより、公営住宅等整備事業を推進する。	
1-C-5	公営住宅等の整備に必要な用地の購入や敷地の整備を行うことにより、公営住宅等整備事業を推進する。	
1-C-6	既設公営住宅等の改善工事を実施することにより、住宅セーフティネットの充実等を実現する。	
1-C-7	公営住宅等の整備にあわせ、周辺地域との関連を考慮して公共公益施設等を整備することにより、地域における住宅施策を推進する。	
1-C-8	公営住宅等の管理システムを整備することにより、効率的に住宅セーフティネットの構築を推進する。	
1-C-9	民間住宅施策の推進に資する事業を実施することにより、良質な住宅ストックの形成等を図る。	
1-C-10	特定優良賃貸住宅等における子育て世帯等に対し、公的賃貸住宅家賃低廉化事業の対象を拡大することにより、住宅セーフティネットの拡充等を実現する。	
1-C-11	廃止予定にある雇用促進住宅を買い取り、公的賃貸住宅として活用を図ることにより、住宅セーフティネットの拡充等を実現する。	
1-C-12	公営住宅法施行令の改正により家賃が急激に上昇する入居者に対し、政令の規定による激変緩和措置から更に家賃の減免措置を行うことにより、住宅セーフティネットの拡充等を実現する。	
1-C-13	失業等の特別な事情により著しく収入が低額である入居者に対し、条例等で定めるところにより公営住宅家賃の減免措置を行うことにより、住宅セーフティネットの拡充等を実現する。	
1-C-14	東北地方太平洋沖地震等の被災者、避難者を受け入れる空き家公営住宅等の修繕を行うことにより、住宅セーフティネットの充実等を実現する。	

C 効果促進事業																						別紙
番号	交付対象 市町村名	事業主体名・市町村名																				
1-C-1	※ 1	北海道	札幌市	江別市	千歳市	北広島市	乙部町	奥尻町	黒松内町	真狩村	京極町	古平町	岩見沢市	赤平市	三笠市	滝川市	深川市	由仁町	長沼町	栗山町	浦臼町	
		妹背牛町	旭川市	士別市	名寄市	富良野市	鷹栖町	東神楽町	比布町	愛別町	美瑛町	上富良野町	中富良野町	和寒町	遠別町	浜頓別町	北見市	網走市	紋別市	美幌町	津別町	
		斜里町	遠軽町	雄武町	大空町	室蘭市	苫小牧市	豊浦町	壮瞥町	安平町	日高町	新冠町	浦河町	様似町	えりも町	新ひだか町	帯広市	音更町	大樹町	幕別町	豊頃町	
		本別町	足寄町	浦幌町	釧路市	根室市	中標津町															
1-C-2	※ 2	北海道	札幌市	江別市	千歳市	北広島市	当別町	新篠津村	松前町	知内町	鹿部町	乙部町	奥尻町	せたな町	黒松内町	蘭越町	真狩村	京極町	岩内町	泊村	夕張市	
		岩見沢市	美瑛市	芦別市	赤平市	三笠市	滝川市	砂川市	歌志内市	深川市	奈井江町	由仁町	長沼町	栗山町	浦臼町	妹背牛町	士別市	名寄市	富良野市	鷹栖町	当麻町	
		比布町	愛別町	美瑛町	上富良野町	中富良野町	和寒町	幌加内町	留萌市	増毛町	苫前町	遠別町	北見市	網走市	紋別市	訓子府町	遠軽町	湧別町	雄武町	室蘭市	苫小牧市	
		登別市	伊達市	豊浦町	壮瞥町	安平町	むかわ町	日高町	平取町	新冠町	浦河町	えりも町	新ひだか町	帯広市	士幌町	鹿追町	新得町	清水町	芽室町	中札内村	更別村	
		大樹町	広尾町	幕別町	豊頃町	本別町	足寄町	浦幌町	釧路市	厚岸町	浜中町	標茶町	弟子屈町	根室市	別海町							
1-C-3	※ 3	北海道	札幌市	恵庭市	当別町	函館市	八雲町	江差町	小樽市	ニセコ町	倶知安町	岩内町	夕張市	岩見沢市	美瑛市	三笠市	滝川市	砂川市	歌志内市	上砂川町	由仁町	
		長沼町	妹背牛町	旭川市	比布町	愛別町	釧淵町	中川町	遠別町	稚内市	猿払村	礼文町	網走市	湧別町	興部町	雄武町	大空町	苫小牧市	厚真町	音更町	鹿追町	
		中札内村	豊頃町	浦幌町	釧路市	釧路町	弟子屈町															
1-C-4	※ 4	北海道	札幌市	当別町	函館市	知内町	鹿部町	森町	八雲町	厚沢部町	奥尻町	今金町	せたな町	小樽市	蘭越町	真狩村	京極町	共和町	岩内町	古平町	夕張市	
		岩見沢市	美瑛市	芦別市	赤平市	三笠市	滝川市	砂川市	歌志内市	深川市	奈井江町	由仁町	長沼町	栗山町	浦臼町	妹背牛町	秩父別町	北竜町	士別市	名寄市	富良野市	
		東神楽町	当麻町	比布町	愛別町	上川町	美瑛町	和寒町	音威子府村	中川町	留萌市	苫前町	遠別町	天塩町	稚内市	猿払村	浜頓別町	中頓別町	枝幸町	利尻町	利尻富士町	
		北見市	網走市	紋別市	美幌町	津別町	清里町	佐呂間町	遠軽町	興部町	大空町	室蘭市	苫小牧市	登別市	伊達市	豊浦町	壮瞥町	白老町	洞爺湖町	安平町	日高町	
		平取町	新ひだか町	帯広市	鹿追町	芽室町	大樹町	幕別町	池田町	豊頃町	足寄町	浦幌町	釧路市	厚岸町	浜中町	弟子屈町	鶴居村	白糠町	別海町	標津町		
1-C-5	※ 5	北海道	札幌市	石狩市	ニセコ町	岩見沢市	滝川市	由仁町	栗山町	旭川市	東神楽町	東川町	和寒町	音威子府村	猿払村	北見市	網走市	壮瞥町	池田町	厚岸町	根室市	
1-C-6	※ 6	福島町	木古内町	倶知安町	歌志内市	北竜町	富良野市	鷹栖町	上富良野町	下川町	初山別村	北見市	訓子府町	西興部村	登別市	安平町	帯広市	士幌町	更別村	池田町	釧路町	
1-C-7	※ 7	江別市	砂川市	富良野市	当麻町	比布町	猿払村	網走市	滝上町	えりも町	大樹町	釧路市	中標津町									
1-C-8	※ 8	木古内町	夕張市	岩見沢市	豊富町	利尻町	利尻富士町	幌延町	北見市	網走市	津別町	白老町	新冠町	釧路市								
1-C-9	※ 9	北海道	札幌市	函館市	今金町	小樽市	黒松内町	ニセコ町	倶知安町	夕張市	美瑛市	芦別市	滝川市	砂川市	深川市	栗山町	月形町	新十津川町	北竜町	旭川市	東神楽町	
		当麻町	東川町	美瑛町	下川町	幌加内町	遠別町	天塩町	猿払村	中頓別町	豊富町	北見市	網走市	紋別市	美幌町	津別町	置戸町	滝上町	西興部村	雄武町	室蘭市	
		苫小牧市	厚真町	安平町	新冠町	帯広市	中札内村	本別町	足寄町	釧路市	厚岸町											
1-C-10	※ 1 0	札幌市																				
1-C-11	※ 1 1																					
1-C-12	※ 1 2	北海道	岩内町	赤平市	滝川市	深川市	長沼町	北見市	紋別市	室蘭市	苫小牧市	登別市	壮瞥町	厚真町	浦河町	新ひだか町	幕別町					
1-C-13	※ 1 3	北海道	千歳市	恵庭市	北広島市	北斗市	八雲町	長万部町	江差町	乙部町	奥尻町	今金町	小樽市	寿都町	黒松内町	蘭越町	ニセコ町	倶知安町	岩内町	岩見沢市	芦別市	
		赤平市	砂川市	深川市	奈井江町	由仁町	長沼町	栗山町	沼田町	旭川市	士別市	名寄市	鷹栖町	東神楽町	比布町	中富良野町	和寒町	釧淵町	中川町	小平町	羽幌町	
		初山別村	天塩町	稚内市	中頓別町	枝幸町	北見市	網走市	斜里町	訓子府町	遠軽町	大空町	室蘭市	苫小牧市	登別市	伊達市	白老町	厚真町	洞爺湖町	浦河町	新冠町	
		帯広市	音更町	更別村	幕別町	足寄町	釧路市	釧路町	白糠町	根室市												
1-C-14	※ 1 4																					
全	※ 1 5 交付対象 が北海道 の場合	全市町村																				

法第6条第6項の規定に基づく公営住宅建替事業に関する事項

※法第6条第6項に規定する公営住宅建替事業に関する事項を地域住宅計画に記載する場合には、法第12条に規定する施行要件の特例の対象となる。

法第6条第7項の規定に基づく配慮入居者及び特定優良賃貸住宅の賃貸に関する事項

《札幌市》

【配慮入居者】

次に該当する者とする。

- 1 子育て世帯
- 2 高齢者世帯
- 3 所得月額60万1千円を超える世帯

【賃貸に関する事項】

配慮入居者に対し、札幌市が認定を行った特定優良賃貸住宅の空家を賃貸する。

※法第6条第7項に規定する配慮入居者及び特定優良賃貸住宅の賃貸に関する事項を地域住宅計画に記載する場合には、法第13条に規定する特定優良賃貸住宅の入居者の資格に係る認定の基準の特例の対象となる。（ただし、一定の要件を満たすことが必要）

その他公的賃貸住宅等の管理等に関する事項

「法」とは、「地域における多様な需要に応じた公的賃貸住宅等の整備等に関する特別措置法」をいう。

空き家再生等推進事業に関する事項

（１）不良住宅、空き家住宅又は空き建築物の集積が居住環境を阻害し、又は地域活性化を阻害しているため、不良住宅、空き家住宅又は空き建築物の計画的な除却を推進すべき区域

北海道全域

（２）不良住宅、空き家住宅又は空き建築物の集積が居住環境を阻害し、又は地域活性化を阻害しているため、空き家住宅又は空き建築物の計画的な活用を推進すべき区域

北海道全域

地域優良賃貸住宅の整備に関する事項

(1) 整備を促進すべき地域

事業主体の区分	整備を促進すべき地域
民間供給	黒松内町全域、帯広市全域
公社供給	
公共供給	泊村全域、秩父別町全域、北竜町全域、東川町全域、愛別町全域、猿払村全域、清里町全域、津別町全域、豊浦町全域、壮瞥町全域、厚真町全域、むかわ町全域、豊頃町全域、鶴居村全域、

(2) 特別な事情のため地域優良賃貸住宅に入居させることが適当と認められる世帯

事業主体の区分	特別な事情のため入居させることが適当と認められる世帯
民間供給	(帯広市) 同居しようとする親族のうちに、小学校就学前の児童がいる子育て世帯で、世帯の所得が月額15万8千円以下である者 60歳以上の単身者若しくは片方が60歳以上である夫婦等である高齢者世帯で、世帯の所得が月額15万8千円以下である者
公社供給	
公共供給	(愛別町、東川町、清里町、津別町、壮瞥町、厚真町、むかわ町、鶴居村) 公営住宅の収入超過世帯(現在未入居の世帯も含む) (秩父別町、北竜町、豊頃町、陸別町) 公営住宅の収入超過者(現在未入居の世帯も含む) (猿払村) 40歳未満の単身世帯(現在未入居の世帯も含む) (津別町) 50歳未満の単身世帯(現在未入居の世帯も含む) (豊浦町) 65歳以上の単身世帯(現在未入居の世帯も含む) (遠軽町、豊頃町) 単身世帯(現在未入居の世帯も含む)

(3) その他

都市再生機構が定めた供給計画に基づく子育て世帯向けの住宅を供給する。

民間住宅を活用した住宅セーフティネットに関する事項

(1) 課題

住宅確保要配慮者の居住の安定の確保

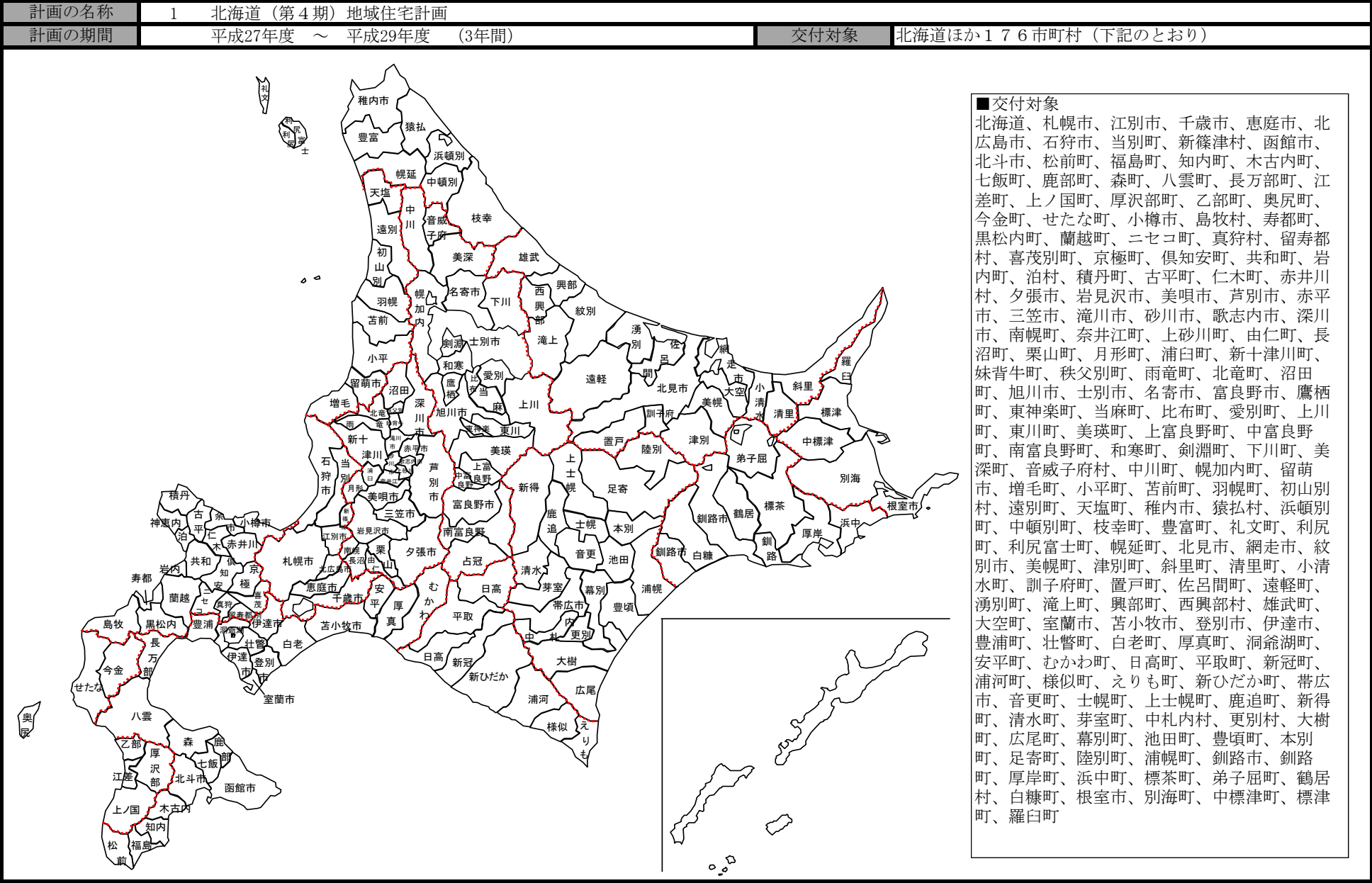
(2) 目標を達成するために必要な事業等の概要

住情報提供・相談体制整備、既存住宅の活用、まちなか居住の推進等、民間賃貸住宅の活用等により住宅確保要配慮者の居住安定施策の推進を図る。

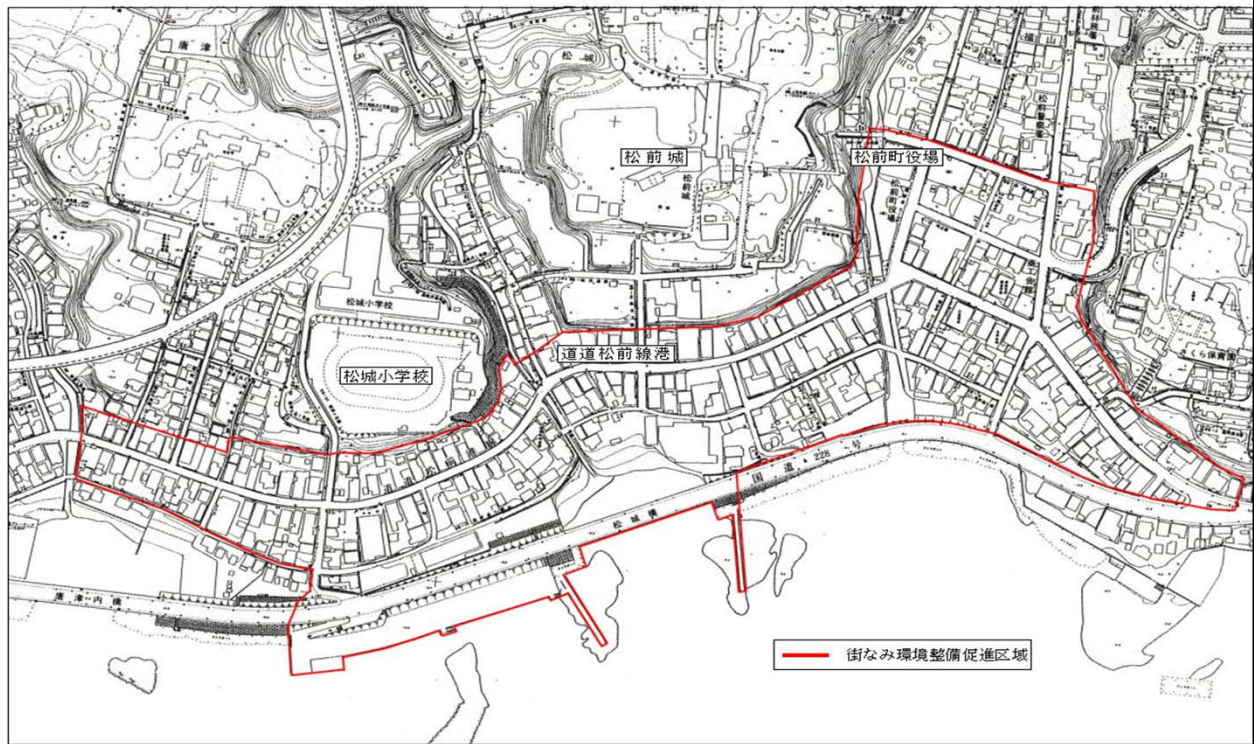
(3) 民間賃貸住宅を活用して住宅セーフティネット強化すべき地域

北海道全域

(参考様式3) (参考図面) 社会資本総合整備計画



①案内図・位置図・区域図

	本町中央部 区域
位置図	案内図 
	区域図
	

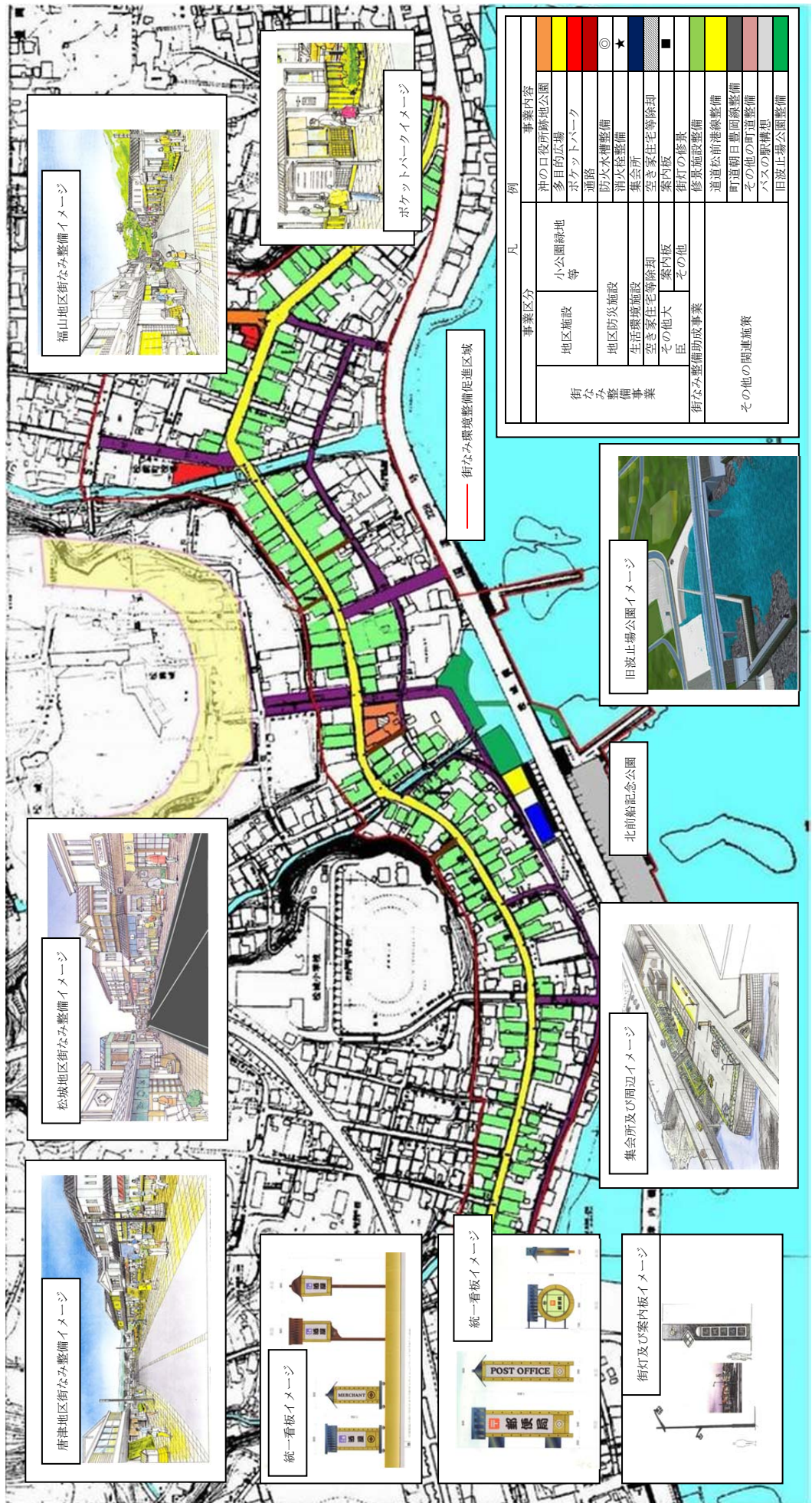
松 前 町 街 街 景 整 備 事 業 方 針 図

都道府県 北海道

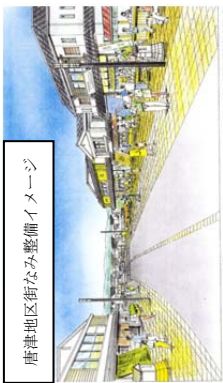
市町村名 松前町

区域名 本町中央部

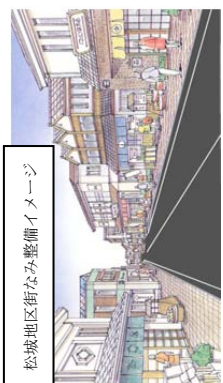
事業主体 松前町



唐津地区街なみ整備イメージ



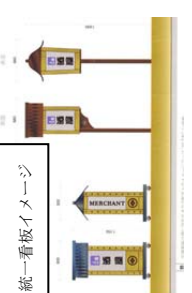
松城地区街なみ整備イメージ



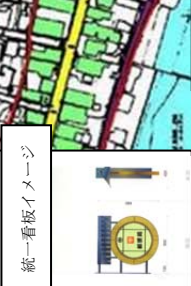
福山地区街なみ整備イメージ



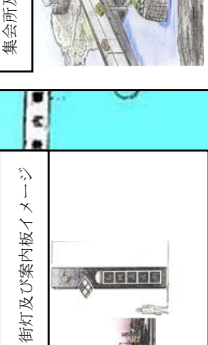
統一看板イメージ



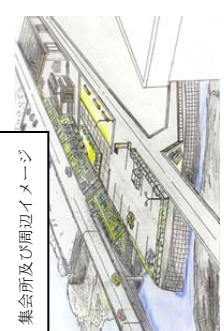
統一看板イメージ



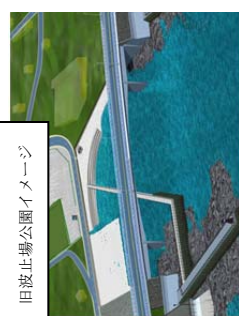
街灯及び案内板イメージ



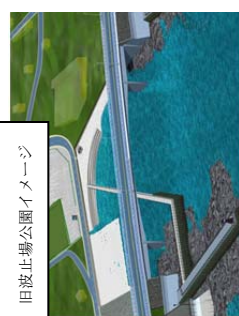
集会所及び周辺イメージ



北前船記念公園



旧波止場公園イメージ



街なみ環境整備促進区域



ポケットパークイメージ

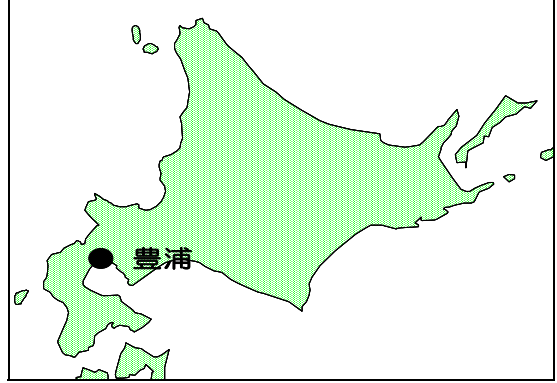
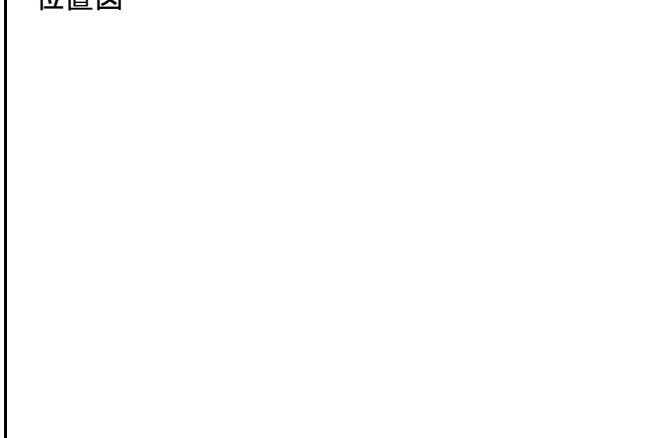


事業区分		凡	事業内容
地区施設	小公園緑地等	油の口役所跡地公園	
		多目的広場	
街なみ整備事業	その他	ポケットパーク	
		通路	
		地区防災施設	防火水槽整備
		生活環境施設	消火栓整備
		空き家住宅等除却	集会所
		その他大	空き家住宅等除却
		案内板	
		その他	案内板
		街灯の修景	
		修景施設整備	
		道道松前港線整備	
		町道朝日町道線整備	
		その他の町道整備	
		ハスの駅構想	
旧波止場公園整備			

街なみ環境整備事業方針説明書

都道府県名		北海道	ふりがな 市町村名	まつまえちよう 松 前 町	区域名	ほんちようちゅうおうぶくいき 本町中央部区域
区域 の 現 況	区域の概要	北海道唯一の城下町として発展した中心市街地で、海岸と史跡のある海岸段丘に挟まれた細長い区域である。地区内の幹線道路道道松前港線沿いに商店街が形成されており、地域住民に利用されている。 また、銀行、郵便局、商工会館、役場などの公共的施設も集積している。				
	道路の現況	幹線道路は道道であり、区域内の一部区間（400m・幅員6～7m・歩道なし）は平成13年～平成18年までの計画で拡幅整備が予定されている。 海側にバイパスの国道228号、その間が数本の町道で結ばれている。町道の約70％は幅員6m未満である。				
	公園等の現況	道道沿道には公園等はない。区域の背後に史跡福山城を含む松前公園があり観光地となっている。平成7年、ポケットパーク的な役割として休憩所（ヒストリーオアシス）が整備されているが、構想ではあと数カ所の整備が必要とされている。				
	地区住民のまちづくり活動の現況	北海道より歴史を生かす街並み整備モデル地区に指定当初は推進協議会が組織され、道のガイドプラン及び町の整備計画等への地元からの意見反映に努めてきた。 その後、中心市街地の整備を目指し、松前商工会が中心となって活性化ビジョンの策定作業を進め、平成9年、3商店街がまとまり「松前歴まち商店街組合」を設立、地元のコンセンサスの形成を目指して各種会合をはじめ、イベント、研修、機関紙の発行などを行ってきた。また、街並み形成に向けたまちづくり協定の締結も進めている。				
区域 の 整 備 に 関 する 基 本 方 針	整備の目的	道道松前港線の拡幅事業に伴い、商店街を再編、城下町のイメージを生かした個性ある街並み景観を創出することにより、魅力あるまちづくりを進める。 合わせて、史跡福山城を中心とした松前公園、国道等とのアクセスの改善により、人、車等の回遊性を高めると共に、地区住民の安全、快適性、住民の交流等を高めながら持続可能な中心市街地と定住環境への再生を図る。 なお、史跡福山城については平成19年に築城400年記念を迎え、これに向けた環境整備も行う必要がある。				
	整備の時期	平成15年度 ～ 平成27年度 （13年間）				
	に地 関区 す施 る設 基等 本の 方整 針備	通路等	道道松前港線の拡幅整備事業をはじめ、国道及び中通りとのアクセスを改善する町道の整備を図っていく。また、私道についても整備を支援していく。			
		小公園等	史跡福山城への玄関口となる沖ノ口役所跡地を、地区住民の休憩及び地域の歴史的背景を感じさせる機能を持った公園として整備する（第2ヒストリーオアシス）。また、現商工会館跡地をエントランスゾーンとして公園を整備する（第3ヒストリーオアシス）。			
		その他	歴史を生かすまちづくりに資する住民の話し合い、コミュニティ活動の場として集会所を整備する。また、幾度となく街並みを消失した歴史を踏まえ、その対策として防火施設の整備を行う。			
	基備住 本に宅 方関等 針すの る整	住宅	松前町歴史を生かすまちづくり景観形成要綱、基準を定め、商店街を中心としたまちづくり協定等を尊重した、城下町としての個性ある街並み形成に努める。 市街地の空洞化を防止するため、民間も含めた高齢者向け住宅の供給を促進する。			
		敷地	道路との境界は、歴史的雰囲気醸し出す演出を行える空間として自主セットバック部分を設ける。ただし街並みの連続性を保つため、前庭駐車は原則禁止とする。			
	その他の事項		店頭の夜間照明及びパイプシャッターの整備を奨励する。 統一看板の整備を行うとともに景観を阻害する電線柱の処理（背後移動）を行う。			

①案内図・位置図・区域図

	本町 区域 案内図 
位置図 	
区域図 	

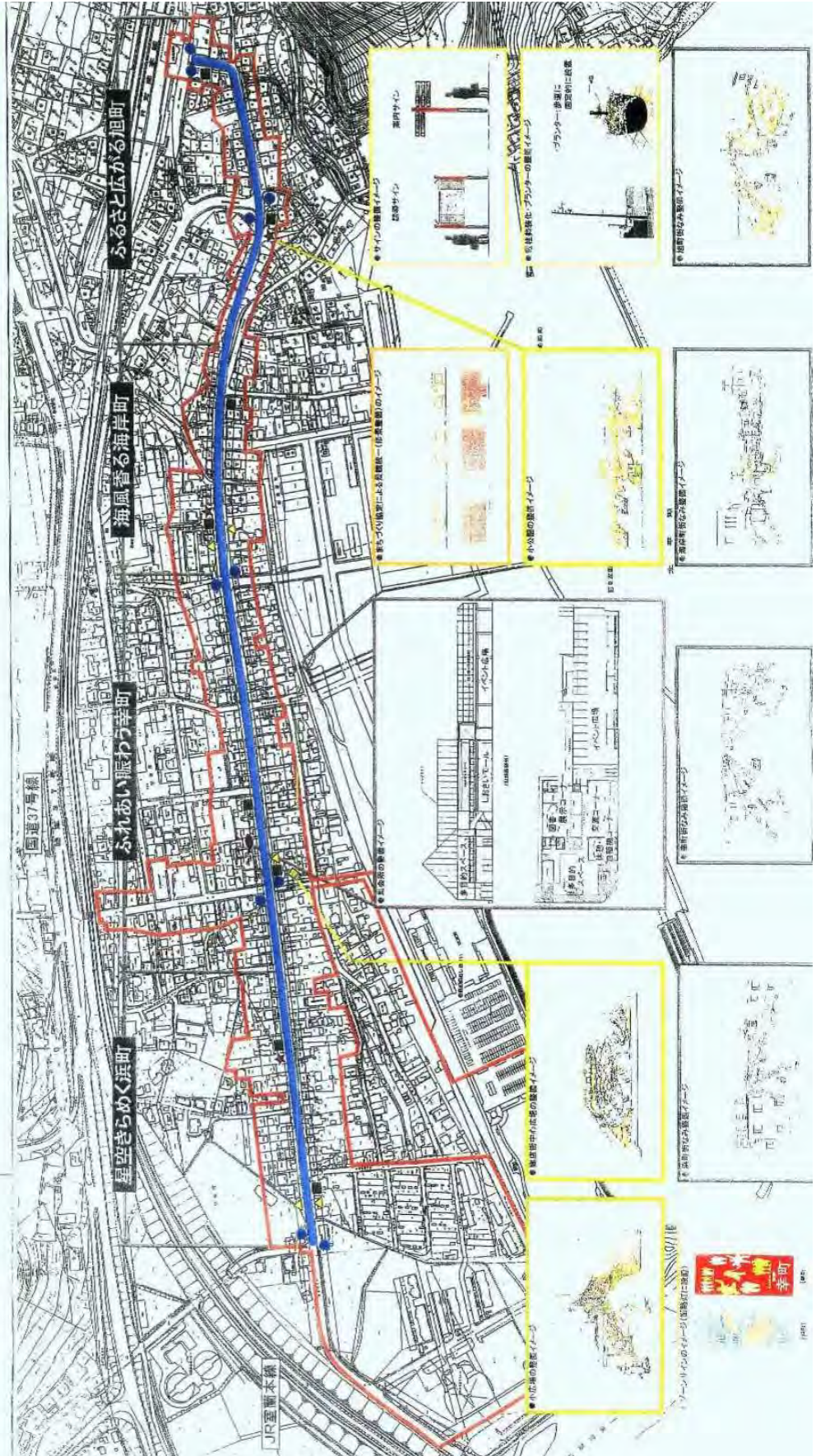
事業区分		事業内容
地区施設	商店街中心広場	
小公園	小公園	
集会所	集会所	
生活環境施設	案内サイン	
その他大皿	防犯サイン	
その他	電柱美化・ソーナサイン・プランター	
街なみ整備助成事業		修繕施設整備

- ★新しい交流の場の創造
- ・建物壁が利用しやすい延滞場や施設づくり
 - ・高層に上る小空間の活用
 - ・様々な企画に活用できる広場の整備
 - ・住みやすい環境づくり
- ★おゆとり空間の創造
- ・草花や植栽が彩る憩いの場
 - ・既存の建物や空地を活用した緑の多い環境づくり
 - ・わかりやすい親切な情報の提供
 - ・誰もが快適に通行できるバリアフリーな環境づくり
- ★新しい交流の場の創造
- ・建物壁が利用しやすい延滞場や施設づくり
 - ・高層に上る小空間の活用
 - ・様々な企画に活用できる広場の整備
 - ・住みやすい環境づくり
- ★おゆとり空間の創造
- ・草花や植栽が彩る憩いの場
 - ・既存の建物や空地を活用した緑の多い環境づくり
 - ・わかりやすい親切な情報の提供
 - ・誰もが快適に通行できるバリアフリーな環境づくり

整備方針図

＜街なみ環境整備事業＞

平成13年1月



街なみ環境整備方針説明書

都道府県名		北 海 道		市町村名		とよがな 豊浦町		区 域 名		ほんちょう 本町	
区 域 現 況	区 域 の 概 況			豊浦町本町市街地は、豊浦漁港に接した海岸部に位置し、町役場等の主要な公共施設が立地するとともに、地区内を通る道道美和豊浦停車場線（本町通り）沿線には商店街が形成されるなど、本町の中心市街地となっている。また、地区一体は健康海岸の指定（厚生省・農水省・水産庁）により、海岸環境の整備や温泉施設の建設などウォーターフロントの開発が進められる一方、本町通りは商店街の衰退が進み、空地空家が発生するなど、街なみ環境や居住環境の悪化が顕著となっている。							
	道 路 の 現 況			商店街を形成する道道美和豊浦停車場線（本町通り）は幅員が狭く歩道もなく、また付近に駐車場もないため、路上駐車による交通障害、特に冬期間は積雪により十分な幅員が確保できず、道路利用者の安全な運行に支障をきたしている。また、これにアクセスする町道も海浜都市特有の坂道が多く、幅員も狭小であり、道路基盤の整備、拡充が急務とされている。							
	公 園 等 の 現 況			本町地区は、漁業の発展の歴史とともに自然発生的に形成された市街地であり、地区内には公園等の整備されたオープンスペースがなく、生活環境の向上、防災機能を有する公園緑地の整備が望まれている。							
	地区住民のまちづくり活動の概要			現在、豊浦町・商工会・商店街協同組合・住民代表等が中心となって、「本町通りまちづくり協議会」が組織され、これらが中心となって平成11年度に「豊浦本町市街地まちづくり基本計画」は策定し、平成12年度は引き続き、本町地区環境整備の中心事業である「道道美和豊浦停車場線の道路環境（景観）整備計画」並びに「街並み景観整備計画」の策定を行っている。これに当たっては、沿道事業者・住民が中心となって「まちづくり協定」を定めながら、道路と一体となった美しい街並みづくりを地元が協力しながら進めていくものとしている。							
区 域 の 整 備 に 関 する 基 本 方 針	整 備 の 目 標			道道美和豊浦停車場線（本町通り）の拡幅整備事業をリーディングプロジェクトとして、商店街の再編、街並み景観・公園緑地等の整備を図り、豊浦町の中心市街地を形成する本町地区の顔づくりを行い、町民生活の向上、ゆとりとうるおいのある住宅市街地の形成を推進する。							
	整備の時期			平成13年度 ～ 平成32年度（20年間）							
	本 方 針	地区整備等の整備に関する基本方針	道 路 等		道道美和豊浦停車場線拡幅整備事業をはじめ、これに接続する町道幸町入船線外6路線の町道整備を図り、町民の生活基盤道路の充実を図る。また、冬期間の安全な道路利用を推進するため必要となる坂道箇所等のロードヒーティングを整備する。						
			小 公 園 等		地区内に小公園を整備し、地区住民や来訪者の休憩、コミュニティの場として利用していく。また、商店街の交流の核となる「商店街中心広場」を整備する。						
			そ の 他		道道美和豊浦停車場線の道路景観の向上に資する案内サイン、各種ストリートファニチャーを整備する。また、高齢者等の通行者やバス利用者のための小広場、駐車場等の交通利便施設を整備する。このほか商工会が中心となってコミュニティ活動の核となる集会所を整備する。						
	す る 基 本 方 針	住宅等の整備に関する基本方針	住 宅		まちなみ整備のテーマ“しおさい通り”に基づき、建物の外装は自然素材の使用に努め、また屋根の色は、本町の特徴である傾斜地形の見下ろし景観に配慮して指定色とする。						
敷 地			中間領域での緑化に努め、本町の特産品のホタテの貝殻の活用も検討する。オイルタンクやガスボンベ等の設備機器については、目隠しなどにより景観に配慮する。								
そ の 他 の 事 項				道道美和豊浦停車場線拡幅整備事業（北海道 W=18m, L=1.2 km） 豊浦漁港海岸環境整備事業（北海道 海水浴場A=83,000 m ² ） 漁港関連道（北海道 W=10.0m, L=0.11 km）							

①案内図・位置図・区域図

Map of the Street Environment Improvement Project Area (35.8ha) in Maibara City. The map shows the project area boundary in red, enclosing various facilities and the project route in black. Key locations include:

- アメリティパーク (Amerity Park)
- 修景池 (ShuKei Pond)
- 美浜小学校 (Maibara Elementary School)
- 美浜中学校 (Maibara Junior High School)
- 柔道剣道場 (Judo/Kendo Dojo)
- 美浜保育園 (Maibara Kindergarten)
- 美浜青少年センター (Maibara Youth Center)
- 美浜コミュニティセンター (Maibara Community Center)
- 総合交流促進施設 (General Exchange Promotion Facility)
- 利尻富士街役場 (Rishiri-Fuji Town Hall)
- 総合体育館 (General Gymnasium)
- 道の利尻富士利尻線 (Rishiri-Fuji Rishiri Line)
- 泉のなまこ (Izumi Namako)
- ベシ崎展望台 (Beshi-zaki Observation Deck)
- 夕日ヶ丘展望台 (Yūjika-oka Observation Deck)

Scale: 0 to 100m. North arrow pointing up.

区域

鴛泊市街地街なみ環境整備方針

【街なみ街地整備のコンセプト】

「ハートフルアイランドへ
誘いの港まち おしどり」

【街なみ整備方針】

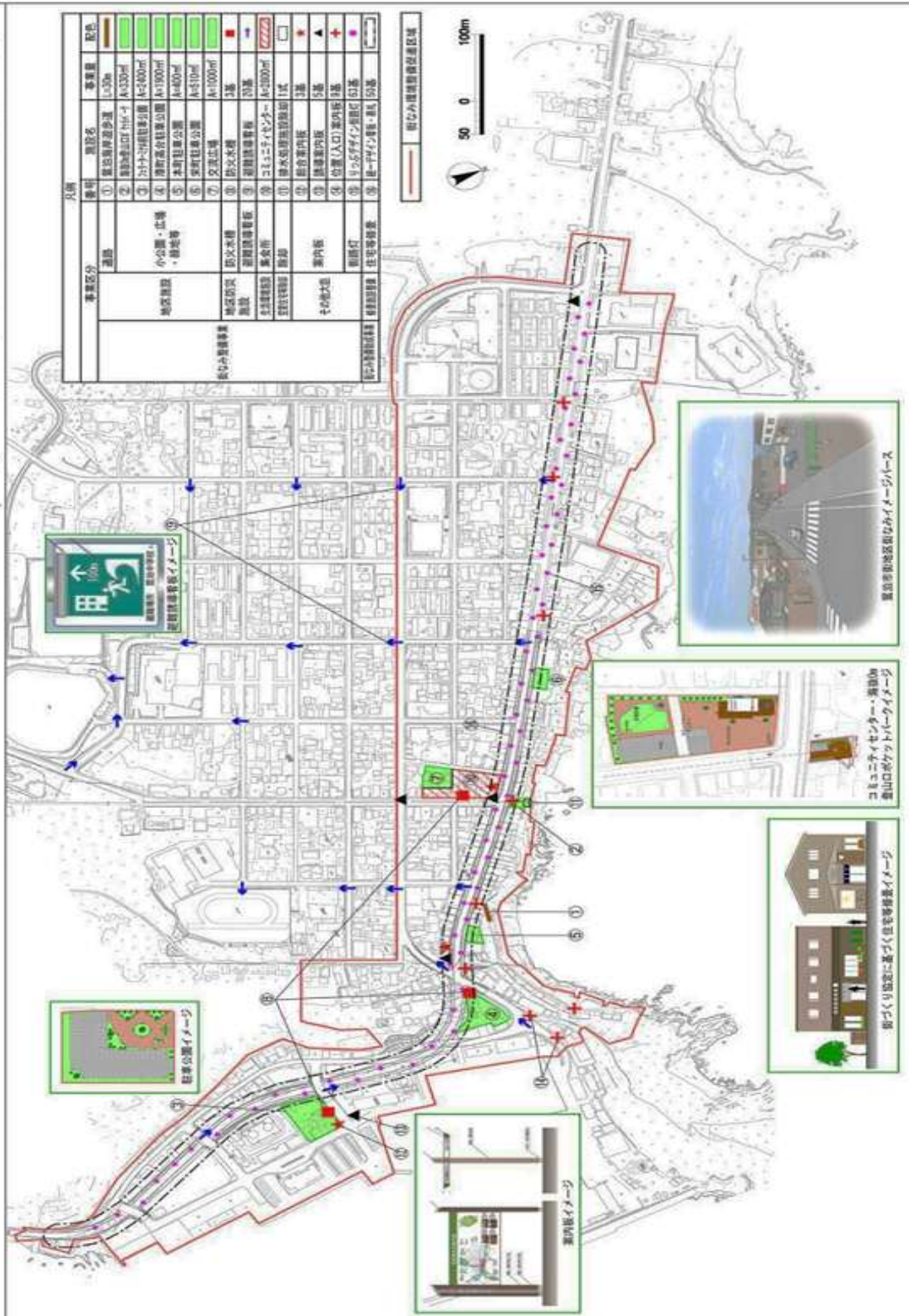
- 道路（歩道）拡張、防災施設整備による安全な住環境づくり
- 町民や来訪者がともに傾いふれあえる滞留拠点の整備
- 人や感動との出会いを育む市街地回遊環境の整備
- まちづくり協定による周辺環境と調和した街なみ景観づくり

【街なみ景観づくりのコンセプト】

風情・風景・風物を守り育てる まちの創作

【街なみ景観づくりの基本目標】

- 港町の活気と暮らしの息づかいを感じる街なみ景観づくり
- 訪れる人をもてなし、あたたかく迎える街なみ景観づくり



街なみ環境整備事業方針説明書

都道府県名		北海道	ふりがな 市町村名	りしりふじちょう 利尻富士町	区域名	おしどまりしがいち 鷺泊市街地
区 域 現 況	区域の概要	区域は、利尻富士町における中心市街地で、名峰利尻山を有する利尻島の北東側の沿岸に位置している。海と山の豊かな自然環境に囲まれており、古くから現道道沿線に商店街が形成され、海岸は漁場となってきた。また、利尻島観光の玄関口であることから、夏期を中心に多くの観光客が訪れ、利尻山登山の拠点となっているほか、多くの地域資源が存在している。他方、過疎化と高齢化の進展に伴い、地域の活力の低下が進行し、町民の暮らしや生活に影響を及ぼし始めており、活力と潤いの感じられる個性を生かした街なみ整備が求められている。				
	道路の現況	鷺泊市街地には、道道利尻富士利尻線、道道仙法志鷺泊線の2路線があり、これらによって島内を一周することができ、地区の幹線道路となっている。商店街を形成する区間は、歩道がなく幅員が狭隘であるため、歩行者と車両の双方の安全な通行に支障をきたし、鷺泊港から市街地へ通じる区間では、急カーブ、急勾配の箇所があり、線形等の改良が望まれてきた。平成 20 年度から北海道により道道の拡幅事業が着手され、安全・安心な幹線道路の完成が待たれている。				
	公園等の現況	道道沿道には公園等はないが、区域内の役場庁舎前に街区公園が整備されている。また、区域の後背には利尻富士町アメニティパーク（特定地区公園）が整備されており、「健康と癒し」の拠点となっている。				
	地区住民のまちづくり活動の現況	平成 16 年度に商工会、商店会を中心とした「鷺泊市街地まちづくり協議会」を設置し、次代の鷺泊市街地整備の検討を始め、「平成 16 年度鷺泊市街地まちづくり協議会報告書」をとりまとめた。平成 17 年度には利尻富士町役場に「まちづくりプロジェクト」が設置され、「鷺泊市街地まちづくり計画書(案)」のとりまとめが行われ、平成 18 年度には、協議会メンバーに加え、地域住民や沿道の関係者、行政機関、学識経験者など多くの町民・関係機関を交えたワークショップの開催やアンケート調査を実施し、「鷺泊市街地整備計画マスタープラン」を策定した。平成 20 年度には鷺泊市街地整備促進期成会が発足され、道道の拡幅整備とあわせた街なみづくりについての検討協議が進められている。				
区 域 の 整 備 に 関 する 基 本 方 針	整備の目的		道道利尻富士利尻線の拡幅事業に伴い、安全・安心な歩道空間の整備や緑地や広場等の憩い空間の整備などにより、高齢者をはじめ人に優しいまちづくりを行うとともに、島の玄関口としてふさわしい魅力ある街なみづくりを行うこととし、整備方針として、①道路（歩道）拡幅、防災施設整備による安全な住環境づくり、②町民や来訪者がともに憩いふれあえる滞留拠点の整備、③人や感動との出会いを育む市街地回遊環境の整備、④「街づくり協定」による周辺環境と調和した街なみ景観づくり、の4点の整備を進め、安全、快適で、魅力的な中心市街地と定住環境の創出を図る。			
	整備の時期		平成 26 年度～30 年度（5 年間）			
	地区施設等の整備に関する基本方針	通路等	フェリーターミナルとベシ岬、鷺泊海岸、商店街の回遊環境の向上のため遊歩道を整備する。			
		小公園等	- 海への眺望を活かすとともに海拔 0m からの利尻山登山の拠点となるポケットパークを整備する。 - 市街地中心部における町民の憩いの場、活動拠点となる交流広場を整備する。 - 良好な眺望を活かした駐車機能を備えた滞留空間となる駐車公園を市街地内の随所に整え、人、車等の離合集散の拠点とするとともに市街地回遊の向上を図る。 - 市街地の中心かつ交通の結節ポイントにおいて、市街地における町民の憩いの拠点、地域活動拠点、来訪客にとっての休憩、立ち寄り、滞留の拠点、情報収集の拠点、登山客の出発の拠点として、コミュニティセンター（集会所）を整備する。			
		その他	- 道道沿線には、夜間の歩行者の安全性に配慮した連続照明としての街路灯を整備する。 - 災害時における円滑かつ安全な避難のため、避難所までの案内誘導サインを整備する。 - 火災の発生に備え、防火水槽の未整備地区に防火水槽を整備する。 - 主に歩行者の市街地回遊を促すことを目的に総合案内板、誘導案内板を整備する。			
	関する基本方針に 住宅等の整備に	住宅	「鷺泊市街地街づくり協定」を締結し、港まちの活気と暮らしの息づかいを感じる、人へのおもてなしに配慮した街なみ景観づくりを目指す。			
		敷地	- 建物前面は、敷地に余裕がある場合は、極力“ひき”のスペースを設け、植え込み花壇等の配置に努める。 - 店舗においては、ベンチ等の休憩施設を配置し、通りを行き交う人々をもてなすしつらえの修景に努める。			
	その他の事項		電柱を建物側に配置することにより、威圧感を抑え、開放的で広がりのある沿道空間を創出する。			