

令和5年度 むかわ町参考賃借料

むかわ町農業委員会が公表する「令和5年度むかわ町参考賃借料」は、次のとおりとなります。

あくまでも、参考賃借料は、賃借料を決定する際の参考・目安として公表しているものであり、賃借料の基準額や農地の価値を保証するものではありません。

各地区の農地の条件（形状）等を踏まえ、貸主と借主で十分に協議の上、賃貸借契約時の参考として活用ください。

むかわ町参考賃借料（令和5年4月1日設定）

10a当たり（単位：円）

農地の区分		参考賃借料 円	摘要(10アール当たり)
田の部	上 田	12,000	水稻 480kg
	中 田	10,000	水稻 450kg
	下 田	8,000	水稻 420kg
畑の部	上 畑	8,000	大豆210kg 小豆240kg 甜菜5.0 t 馬鈴薯2.50 t 長いも2.5 t 南瓜1.5 t
	中 畑	5,000	大豆200kg 小豆220kg 甜菜4.7 t 馬鈴薯2.33 t 長いも2.0 t 南瓜1.3 t
	下 畑	2,000	大豆180kg 小豆210kg 甜菜4.3 t 馬鈴薯2.20 t 南瓜1.0 t

※ 土地改良区の経常賦課金等は、借り手（耕作者）の負担となっています。

※ 現況地目が変更した場合は、現状に伴い賃借料の見直しを行う場合があります。

※ この参考賃借料は、新規契約時から参考としてご活用ください。